

Z Á P I S

Z 19. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 11. května 2026

Místo konání:	Obecní úřad Spořice, zasedací místnost
Termín:	11. května 2026 od 17.00 hodin
Přítomno:	9 členů zastupitelstva obce – Ing. Roman Brand, Ing. arch. Jaroslav Pachner, Pavel Novák, Stanislav Mrkáček, Jiřina Kardová, Petra Pragerová, Roman Vepřek, Miloslava Schönová, Jiří Jetenský. 5 hostů
Omluveni:	MUDr. Petra Weigertová, Petr Svoboda
Jednání řídil:	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zapisovatelem byl (a) určen (a) pan/paní Lucie Součková

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní Miloslava Schönová, Roman Vepřek

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Schválení programu

Program:

- 1) Zahájení 19. zasedání Zastupitelstva obce Spořice
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola zápisu a usnesení z 18. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 16.2.2026
- 5) Volba návrhové komise
- 6) Rozpočtové opatření č. 2/2026
- 7) Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2025 ZŠ a MŠ Spořice
- 8) Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Spořice za rok 2025
- 9) Schválení závěrečného účtu obce Spořice za rok 2025
- 10) Schválení účetní závěrky obce Spořice za rok 2025
- 11) Pozemky
- 12) Různé
- 13) Diskuse
- 14) Zpráva návrhové komise
- 15) Závěr

Vzhledem k několika žádostem o změnu rozpočtu, navrhuji přeřadit bod 6 až za bod 12 Různé.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

4) Kontrola zápisu a usnesení z 18. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 16.2.2026

nebyly uloženy

5) Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení z . ZO byli zvoleni –
Paní Jiřina Kardová, Jiří Jetenský

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

6) Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2025 ZŠ a MŠ Spořice

ZO schvaluje závěrečný účet a účetní závěrku ZŠ a MŠ Spořice za rok 2025 v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

7) Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Spořice

Na návrh ředitelky ZŠ a MŠ Spořice zastupitelstvo souhlasí s rozdělením HV ve výši Kč 1.594,67 a to Kč 500,- do fondu odměn na účet 411 a Kč 1.094,67 do fondu rezervního na účet 413.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

8) Schválení závěrečného účtu obce Spořice za rok 2025

ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2025 v předloženém znění bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

9) Schválení účetní závěrky obce Spořice za rok 2025

ZO schvaluje účetní závěrku obce Spořice za rok 2025 v předloženém znění bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

10) Pozemky

a) Paní [REDAKCE], Spořice zažádala o odkup části pozemku p.č. 171/1 v k.ú. Spořice mezi zadní stěnou garáží a plotem pozemku p.č.172/1 v k.ú. Spořice z důvodu udržení pořádku za podpory majitelů garáží.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se hlasování: 0

ZO neschvaluje

ZO navrhuje, aby byla problémová místa ohrazena plotem na náklady obce.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

b) Žádost Správy železnic, s.o. o prodej pozemků, které vznikly při opravě železnice a záboru.

Zastupitelstvo obce Spořice schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. E618-S-970/2026-Dan mezi Obcí Spořice, IČO 00262137, jako prodávajícím, a Správou železnic, státní organizací, IČO 70994234, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej nově oddělených pozemků: p.č. 3233/2 o výměře 29 m², p.č. 3269/6 o výměře 76 m², p.č. 3363/3 o výměře 6 m² a p.č. 3391/7 o výměře 6 m², oddělené geometrickým plánem č. 1465-054/2024. Cena dle znaleckého posudku je 5100,- Kč, SŽ nabízí 40.800,- Kč

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

c) Paní [redacted] Chomutov zažádala o zřízení služebnosti (chůze, jízdy) na části pozemku 728/3 v k.ú. Spořice, dle GP 1580-48/2026.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí se zřízením služebnosti

d) Pan [redacted] zažádal o pronájem části pozemků p.č. 574/3, p.č. 575, p.č. 576/1, p.č. 635/1 a p.č. 576/2 o celkové výměře 3000 m² za účelem chovu slepic.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se hlasování: 1 ing. Brand

ZO neschvaluje

11) Různé

a) Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem bude vypisovat dotační titul na podporu JSDHO a ostatních složek IZS 2026. Pro podání žádosti je nutné usnesení obce o spolufinancování 10% uznatelných nákladů ze strany obce.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

b) TJ Sokol Spořice požádal o účelovou dotaci z rozpočtu na opravu části střechy Sokolovny, Lipová 28, Spořice ve výši Kč 500.000,-.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

c) Zastupitelka Petra Pragerová, nar. 5.5.1976, bytem Lipová 432, Spořice vykonává pro obec různé činnosti a je nutný souhlas zastupitelstva s uzavřením dohody o provedení práce.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1 Pragerová P.

ZO schvaluje

d) Na základě komunikace s Magistrátem města Chomutova, ve věci sňatků v nematriční obci je třeba nově schválit obřadní místnosti a časy obřadů. Navrhují Obřadní síň na Obecním úřadě, Lipová 201 a v kostele sv. Bartoloměje. Časy obřadů v sobotu, od 12:00 do 16:00.
ZO schvaluje dle předloženého návrhu.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

e) Starosta obce přednesl zastupitelům informaci o připravované akci „Revitalizace centrálního prostoru obce Spořice“, jejímž cílem je revitalizace náměstí v obci. Dále vysvětlil, že pro realizaci projektu je nutné uzavřít „Dohodu o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace“ mezi Českou republikou – Ministerstvem financí, se sídlem Letenská 525/15, Praha 1, IČO 00006947, a obcí Spořice, v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

12) Rozpočtové opatření č.2/2026

Toto rozpočtové opatření obsahuje mj. výdaje:

Na zvýšení nepedagogických a státních zaměstnanců, náklady na plynovou a elektrickou přeložku v souvislosti s budováním lávek přes Hačku, havarijní opravu ploché střechy v penzionu pro seniory, vybudování plotu u č.p. 63, nákup materiálu pro SDH, opravy bytů v č.p. 98 a č.p.200, nákup smart tabule pro ZŠ, dopravu na ŠvP, dopravu na plavání a kurz plavání pro děti ze ZŠ, doplnění zámkové dlažby u penzionu pro seniory, dar na opravu střechy na sokolovně.

ZO schvaluje RO č. 2/2026 v předloženém znění

	Schválený rozpočet	Po RO č. 2/2026
Příjmy	56.977.900,-	61.424.800,-
Výdaje	76.766.000,-	84.178.300,-
Financování	19.788.100,-	22.753.500,-

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

13) Diskuse

Ing. J. Pachner se dotazoval na aktuální stav revitalizace náměstí.

V současné době je zpracovaný projekt. Předpokládané celkové náklady činí přibližně 25 milionů Kč, přičemž obec počítá s možností získání dotace ve výši okolo 20 milionů Kč.
O dalším postupu a termínech budeme průběžně informovat.

Ing. Brand – V současné době probíhá oprava vodovodu v ulici Lipová. Následně budou práce pokračovat směrem k Sokolovně, dále k Losovi a poté protlakem pod silnicí až k restauraci „U Žida“. Z důvodu rozsahu prací bude nutná úplná uzavírka komunikace a po dobu uzavírky nebude do této části obce zajiždět hromadná doprava.

O přesných termínech, dopravních omezeních i dalších podrobnostech budeme občany včas informovat.

Paní [redacted] se dotazovala na bydlení pana [redacted] v penzionu pro seniory, kde má nájemní smlouvu jeho matka, paní [redacted]

Starosta uvedl, že podle vyjádření paní [redacted] její syn v penzionu nebydlí, ale pouze jí pomáhá a stará se o ni. Dále bylo sděleno, že pan [redacted] má vlastní byt ve městě.

Někteří nájemníci penzionu však uvádějí, že pana [redacted] v objektu pravidelně vídají a domnívají se, že zde skutečně bydlí. Zaznělo také tvrzení, že do objektu chodí zadním vchodem mimo dosah kamerového systému. Situace bude prověřena v souladu s pravidly užívání penzionu pro seniory.

Paní [redacted] se dále dotazovala, zda má paní [redacted], která pracuje na recepci v penzionu pro seniory, zkrácený pracovní úvazek. Uvedla, že podle jejího názoru odchází z pracoviště domů nepravidelně. Současně vyjádřila nespokojenost s výzdobou paní [redacted] ve společných prostorách v penzionu. Vadí jí zejména množství starších dekorací, které jsou do domu přinášeny při různých svátcích. Jako příklad uvedla vánoční období, kdy bylo podle ní v objektu umístěno velké množství vánočních stromků, nebo velikonoční výzdobu s množstvím zajíců. Výzdobu označila za nevzhlednou a bez vkusu. Podle paní [redacted] jsou obyvatelé penzionu svéprávní a společné prostory si dokážou vyzdobit sami podle vlastních představ.

Pan [redacted] upozornil na špatný stav popelnicového stání v ulici U Koupaliště u „kruháku“, které je podle něj v dezolátním stavu.

Dále zmínil problematiku dětí jezdících po obci na elektrických koloběžkách a čtyřkolkách. Upozornil, že často nemají ochranné helmy a nerespektují dopravní pravidla. Podle něj je jen otázkou času, kdy dojde k nějakému úrazu nebo nehodě.

Starosta reagoval, že popelnicové stání bude opraveno a vznikne nové. Co se týče pohybu dětí na elektrických vozítkách, uvedl, že velká část odpovědnosti je na rodičích. Obec se pokusí zaměřit na osvětu například ve škole, nicméně další možnosti, jak situaci přímo ovlivnit, jsou omezené.

Pan [redacted] dále upozornil na problém se znečištěnou vodou při každé odstávce vodovodu. Uvedl, že po obnovení dodávky teče z kohoutků tmavě hnědá voda, přestože za vodné řádně platí. Na podporu svého tvrzení předložil video, na kterém je znečištěná voda zřetelně vidět.

Zmínil také, že bydlí na konci ulice a podle jeho názoru společnost Vodovody a kanalizace neprovádí potřebné odkalování potrubí, i když by tak měla činit. Na své předchozí stížnosti údajně nedostal žádnou reakci.

Pan [redacted] proto požádal starostu o pomoc s tím, zda by obec mohla jeho podnět oficiálně předat společnosti Vodovody a kanalizace. Současně uvedl, že není spokojen ani s tlakem vody v této lokalitě.

Paní [redacted] požádala o informace týkající se veškerých nákladů spojených s provozem penzionu pro seniory. Starosta odpověděl, že není problém tyto údaje připravit a náklady budou vytištěny z účetnictví obce.

14) Zpráva návrhové komise

15) Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ověřovatelé zápisu: Miloslava Schönová

Roman Vepřek

Starosta obce: Ing. Roman Brand

Usnesení

z 19. zasedání Zastupitelstva obce konaného 11.května 2026

ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu – M. Schönová, R. Vepřek, zapisovatelka – L. Součková
2. Program zasedání zastupitelstva
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení – Jiřina Kardová, Jiří Jetenský
4. Závěrečný účet a účetní závěrku ZŠ a MŠ Spořice za rok 2025 v předloženém znění
5. Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Spořice ve výši Kč 1.594,67 Kč a to Kč 500,- do fondu odměn na účet 411 a Kč 1.094,67, do fondu rezervního účet 4137.
6. Závěrečný účet obce Spořice za rok 2025 v předloženém znění bez výhrad
7. Účetní závěrku obce Spořice za rok 2025 v předloženém znění bez výhrad
8. Uzavření Kupní smlouvy č. E618-S-970/2026-Dan mezi Obcí Spořice, IČO 00262137, jako prodávajícím, a Správou železnic, státní organizací, IČO 70994234, jako kupujícím, jejímž předmětem je prodej nově oddělených pozemků: p.č. 3233/2 o výměře 29 m², p.č. 3269/6 o výměře 76 m², p.č. 3363/3 o výměře 6 m² a p.č. 3391/7 o výměře 6 m², oddělené geometrickým plánem č. 1465-054/2024, za cenu Kč 40.800,-.
9. Žádost paní [REDAKCE] o zřízení služebnosti (chůze, jízdy) na části pozemku 728/3 v k.ú. Spořice, dle GP 1580-48/202613.
10. Spolufinancování min. 10 % uznatelných nákladů dotačního titulu na podporu JSDHO a ostatních složek IZS 2026 vyhlášené Ústeckým krajem.
11. Poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 500.000,- na opravu střechy sokolovny č.p. 28, Spořice
12. Uzavření dohody o provedení práce se zastupitelkou Petrou Pragerovou
13. Místa konání sňatečních obřadů na území obce Spořice: 1. Obřadní síň, Lipová 201, 2. Kostel sv. Bartoloměje. Čas konání sňatečních obřadů v sobotu od 12:00 do 16:00.
14. Rozpočtové opatření obec Spořice č.2/2026 v předloženém znění
15. Dohodu o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace“ mezi Českou republikou – Ministerstvem financí, se sídlem Letenská 525/15, Praha 1, IČO 00006947, a obcí Spořice, v předloženém znění. Jedná se o akci :“ Revitalizace centrálního prostoru obce Spořice

ZO pověřuje:

1. Starostu k podepsání Dohody o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace“ mezi Českou republikou – Ministerstvem financí, se sídlem Letenská 525/15, Praha 1, IČO 00006947, a obcí Spořice, v předloženém znění. Jedná se o akci :“ Revitalizace centrálního prostoru obce Spořice

ZO neschvaluje:

1. Žádost paní [REDAKCE], Spořice o odkoupení části p.p.č. 171/1 mezi zadní stěnou garáží a plotem pozemku p.č. 172/1 v k.ú. Spořice
2. Žádost pana [REDAKCE] o pronájem části pozemků p.č. 574/3, p.č. 575, p.č. 576/1, p.č. 635/1 a p.č. 576/2 o celkové výměře 3000 m² za účelem chovu slepic.

Ve Spořicích dne 11. 5. 2026

.....
místostarosta obce

.....
starosta obce