



OBEC SPOŘICE

Lipová 201, Spořice 431 01, Tel.: 474 621 721

www.obecsporice.cz, podatelna@obecsporice.cz

IČO 00262137, DIČ CZ00262137

Věc : Vyjádření k podání žádostí o poskytnutí informací v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů ze dne 10.7.2023.

Obec Spořice, se sídlem Lipová č.p. 201, 431 01 Spořice obdržela dne 10.7.2023 Vaší žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ) o poskytnutí informací v toto znění:

Žadatel : pan [REDACTED], 163 00 Praha 6 , žádá o poskytnutí těchto informací:

Obec 6.6.2022 schválila v bodu 12.b) investici do nemovitostního fondu Czech Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098) ve výši 5.000.000,- Kč.

Protože další obec řeší podobnou investici, žádám vás o elektronické zaslání:

- 1) podkladů, na základě kterých jste o této investici rozhodli,
- 2) základních ekonomických podmínek vaší investice,
- 3) vyhodnocení vašich více než ročních zkušeností s touto investicí včetně vyhodnocení její ekonomické efektivnosti z pohledu nákladů na správu, inflaci a změny cen nemovitostí.

Obec Spořice, jako povinný subjekt Vám tímto zasílá požadované informace.

Ad1.) Absolvovali jsme ze strany investičního fondu několik schůzek se zastupitelstvem, kdy byly projednány výhody a nevýhody investování do tohoto fondu. Dále jsme prověřili reference u obcí, které obdobně investovali.

Ad2.) Hlavní podmínkou, bylo, že nedojde ke znehodnocení investice (pomineme-li inflaci)

Ad3.) Do současné doby, byly všechny sliby dodrženy a ekonomická výkonnost fondu odpovídá předpokladům – 6% před zdaněním

Ve Spořicích dne: 13.7.2023

Ing. Roman Brand v.r.
starosta obce