

# Z Á P I S

## z 15. zasedání Zastupitelstva obce konaného 15. listopadu 2017

### Pořadové číslo 15

<b>Místo konání:</b>	Obecní úřad Spořice, zasedací síň
<b>Termín:</b>	15. listopadu 2017 od 16.00 hodin
<b>Přítomni:</b>	Ing. Roman Brand, Josef Ješetický, Miloslava Schönová, Stanislav Rychetský, Jan Kujíček, Marta Dragounová, Petr Svoboda, Jiřina Kardová
<b>Omluveni:</b>	MUDr. Miroslava Svobodová, Pavel Hanzelín, ing. Roman Fisek
<b>Jednání řídil:</b>	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

**Zapisovatelem** byl (a) určen (a) slečna Lucie Součková

**Ověřovatelé zápisu** určení pan/paní J. Kardová, P. Svoboda

Návrh na členy komise pro přípravu 15. zasedání ZO: M. Schönová, S. Rychetský

<b>Hlasování:</b>	Pro přijetí návrhu:	6
	Proti:	0
	Zdrželi se hlasování:	0

**Složení komise bylo schváleno.**

**Program Navržený program:**

1. Zahájení 15. Zasedání Zastupitelstva obce Spořice
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu a usnesení ze 14. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 21.8.2017
4. Určení ověřovatelů a zapisovatele
5. Volba návrhové komise
6. Plán inventur 2017
7. Rozpočtové opatření 4/2017
8. Pozemky
9. Různé
10. Diskuse
11. Zpráva návrhové komise
12. Závěr

<b>Hlasování:</b>	Pro přijetí návrhu:	6 členů ZO
	Proti:	0 nikdo
	Zdrželi se hlasování:	0 nikdo

## Záznam z 15. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 15. listopadu 2017

1. Zahájení – starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil přítomné s programem.
2. Schválení programu

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Kontrola usnesení ze 14. Zasedání zastupitelstva obce

Nebyly uloženy úkoly

Na 14. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 21.8.2017 byl schválen záměr odprodat p.p.č. 765/24 o výměře 273 m<sup>2</sup> v k.ú. Spořice. Při geodetickém zaměření pozemku jsme zjistili, že pozemek je již delší dobu pronajat, oplocen a opatřen stromy. Starosta navrhl revokovat bod č. 8 Usnesení ze dne 21. 8. 2017.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje revokaci.

4. Jako ověřovatelé zápisu 15. zasedání ZO byli schváleni: J. Kardová, P. Svoboda  
Zapisovatelka: Lucie Součková
5. Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení ze 15. ZO byli zvoleni – M. Schönová, S. Rychetský
6. Plán inventur 2017

Inventury proběhnou dle plánu inventur do konce ledna 2018. Bude se postupovat dle platné směrnice č. 1/2016 o inventarizaci majetku a závazků, která vychází z vyhlášky 270/2010 Sb., Inventurní seznamy budou připraveny od 8. 1. 2018 na OÚ.

Rozdělení inventarizačních komisí:

### Obecní úřad, veřejné prostranství, chráněné byty pro seniory, knihovna, kostel sv. Bartoloměje

Předseda: Jan Kujíček

Členové: MUDr. Miroslava Svobodová, Jiřina Kardová

### Sportovní hala, zázemí haly, fotbalové hřiště a šatny

Předseda: Marta Dragounová

Členové: Pavel Hanzelín, Miloslava Schönová

### Restaurace U ŽIDA, Hasičská zbrojnice, potravin, koupaliště, moštárna

Předseda: Stanislav Rychetský

Členové: Petr Svoboda, Josef Ješetický

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

7. Rozpočtové opatření 4/2017

#### Příjmy

##### **Schválený rozpočet**

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1/2017	Kč 28.005.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 2/2017	Kč 29.791.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 3/2017	Kč 30.919.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 4/2017	Kč 30.945.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 4/2017	Kč 32.843.000,-

#### Výdaje

##### **Schválený rozpočet**

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1/2017	Kč 42.538.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 2/2017	Kč 47.871.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 2/2017	Kč 48.999.000,-

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 3/2017 Kč 49.025.000,-  
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 4/2017 Kč 47.935.000,-

#### Financování

**Schválený rozpočet** Kč 14.533.000,-  
Financování po rozpočtovém opatření č. 1/2017 Kč 18.080.000,-  
Financování po rozpočtovém opatření č. 2/2017 Kč 18.080.000,-  
Financování po rozpočtovém opatření č. 3/2017 Kč 18.080.000,-  
Financování po rozpočtovém opatření č. 4/2017 Kč 15.092.000,-

#### Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje rozpočtové opatření 4/2017 v předloženém znění.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2017, které provedl a schválil starosta v rámci svých pravomocí v rámci jednotlivých kapitol.

### **16:15 Příšla zastupitelka paní Marta Dragounová**

#### **8. Pozemky**

- a) Firma ŽV Sun s.r.o., Kollárova 1229, Veselí nad Moravou, žádá o odkoupení parcely č. 662/7 o výměře 106m2, ostatní plocha za 100,- Kč/m2. Pozemek byl řádně vyvěšen na úřední desce.

#### Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje prodej za Kč 100,-/m2.

- b) Ministerstvo obrany ČR, odbor nakládání s nepotřebným majetkem zaslal návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví č. 177734 4452 k objektům lehkého opevnění na p.č. 4413/2 a na p.č. 4415/2 v k.ú. Chomutov II. zapsané na LV 6071 pro k.ú. Chomutov II, obec Chomutov, u katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

#### Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje bezúplatný převod

- c) Firma VRŠACKÝ a spol., v.o.s., Kollárova 1879/11, Teplice zaslala nabídku odkupu pozemků p.p.č. 4225/3 – 815 m2, p.p.č. 4225/6 – 334 m2, p.p.č. 4225/7 – 884 m2 v k.ú. Chomutov II. Prodej nejvyšší nabídky s tím, že minimální kupní cena je stanovena ve výši 2,-Kč/m2. Zastupitelstvo obce o pozemky nemá zájem.

#### Hlasování:

Pro: 0 Proti: 7 Zdržel se hlasování: 0

- d) Pan František Kolínský, Přístavní 34, Praha 7, žádá o odkoupení p.p.č. 650/3 o výměře 682 m2, ostatní plocha v k.ú. Spořice, z důvodu, že vlastní pozemky v sousedství. Cenu nabízí dle znaleckého posudku, který příkládá. Cena Kč 56.870,-. Pozemek byl řádně vyvěšen na úřední desce.

#### Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- e) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Chomutov vyzývá k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 99/2017 pro převod pozemku p.č. 660/1 o výměře 3892 m2 v k.ú. Spořice.

#### Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje bezúplatný převod



**Ing. R. Brand** – starosta informoval o dodělvkách na novém hřišti u ZŠ, příští rok bude přidán betonový pingpongový stůl. Sdělil, že i přes prozatímní uzavření hřiště, tam někteří přelézají a ničí ploty.

**p. Prchal** – Měl dotaz, kdo vymyslel zákaz vjezdu přes přejezd z Nerudovy ulice směr lokalita V Loužích, zda-li je to řízená akce nebo lidová tvořivost? Nejdřív je tam betonová zátarasa, pak zabetonovaná pneumatika, teď zabetonovaná tyč.

Starosta odpověděl, že je to podmínka Českých drah a Dopravního inspektorátu. Opakovaně upozorňuji, že to byla zcela zásadní podmínka SŽDC a DI PČR, že kromě betonového retardéru musí být umístěna značka zákazu vjezdu.

p. Prchal se zeptal, kolik tam bylo nehod za posledních 50 let a kolik z toho smrtelných, že zákaz vjezdu, pokud si pamatuje z autoškoly, platí pro všechny, tzn., že tam nemůže jet ani na kole?

**16:57 přišel zastupitel p. J. Ješetický**

#### 11. Zpráva návrhové komise

Návrh usnesení přednesla paní Miloslava Schönová

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

#### 12. Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ve Spořicích dne 15. 11. 2017

Ověřovatelé zápisu:

Jiřina Kardová

Petr Svoboda

Starosta obce:

Ing. Roman Brand

*Kardová*  
.....  
*Petr Svoboda*  
.....  
*Brand*  
.....



## Usnesení

z 15. zasedání Zastupitelstva obce konaného 15.11.2017

### ZO schvaluje:

1. Program zasedání zastupitelstva
2. Ověřovatele zápisu – J. Kardová, P. Svoboda, Zapisovatelka – L. Součková
3. Návrhovou komisí pro přípravu usnesení – M. Schönová, S. Rychetský
4. Revokaci bodu č. 8 Usnesení ze dne 21.8.2017
5. Plán inventur za rok 2017 dle přílohy
6. Rozpočtové opatření č. 4/2017
7. Prodej pozemku p.p.č. 662/7 – 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Spořice za Kč 100,-/m<sup>2</sup> firmě ŽV Sun s.r.o. Kollárova 1229, Veselí nad Moravou
8. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví č. 177734 4452 k objektům lehkého opevnění na p.č. 4413/2 a na p.č. 4415/2 v k.ú. Chomutov II. zapsané na LV 6071 pro k.ú. Chomutov II s Ministerstvem obrany ČR.
9. Prodej p.p.č. 650/3 – 682 m<sup>2</sup> v k.ú. Spořice za Kč 56.870,- panu F. Kolínskému, Příkladní 34, Praha 7
10. Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci č. 99/2017 pro převod pozemku p.č. 660/1 – 3892 m<sup>2</sup> v k.ú. Spořice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Chomutov, nám. T.G.Masaryka 1744, Chomutov 2.
11. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu stavby č. IV-12-4015641/VB/002 na akci „CV – Chomutov p.p.č. 3961/7, Kříž Petr 1xOM“ s firmou EUROMONT GROUP a.s., Dolní Jiřetín 7, Most.
12. Směnu lesních pozemků s Městskými lesy Chomutov z důvodu scelení spořického lesa. Spořické pozemky: 5045/3, 5046/10, 5031/19, 5045/1, 5046/9, 5031/17, 5046/7, 5037/2, 5040/6, 5030/2, 5031/15, 5046/5, 5037/4, 5040/4, 5030/4, 5031/13, 5046/3, 5037/6, 5040/2, 5030/6, 5031/11, 5037/8, 5031/9, 5031/5, 5005/4, 5014, 5031/3, 5031/7, 5005/2, 5023/1, 5023/2, 5027 v k.ú. Chomutov II za pozemky Statutárního města Chomutov: 4607/6, 4607/3, 4635/4, 4635/5, 4667/5, 4688, 4687, 4691, 4777/8, 4777/9, 4777/10, 4823/6, 4823/8, 4954/5, 4823/7, 4954/4, 4806/2, 4823/2, 4831/2, 4810/3, 4548/3, 4859/4, 4880/9, 4880/8, 4880/6, 4935/4, 4906/3, 4582/2, 4777/20, 4777/19, 4777/18, 4777/17 v k.ú. Chomutov II
13. Veřejnoprávní smlouvu na projednávání přestupků na léta 2018-2019 s Magistrátem města Chomutova.

### ZO bere na vědomí

1. Rozpočtové opatření č. 3/2017 obce Spořice
2. Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2016-2017
3. Informaci k možnosti podání žádosti o dotaci s rozpočtu obce Spořice.

### ZO neschvaluje

1. Odkoupení pozemků p.p.č. 4225/3 – 815 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4225/6 – 334 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4225/7 – 884 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II dle nabídky firmy Vršacký a spol., v.o.s., Kollárova 1879/11, Teplice.
2. Prodej pozemku p.č. 655/1 – 1088 m<sup>2</sup> a p.č. 655/2 – 422 m<sup>2</sup> v k.ú. Spořice paní D. Burešové, Smetanova 260, Spořice.

Ve Spořicích dne 15.11.2017

Ověřovatelé zápisu:

Jiřina Kardová

Petr Svoboda

místostarosta obce



starosta