

Z Á P I S

ze 13. zasedání Zastupitelstva obce konaného 19. června 2017

Pořadové číslo 13

Místo konání: Obecní úřad Spořice, zasedací síň

Termín: 19. června 2017 od 17.00 hodin

Přítomní: Ing. Roman Brand, Josef Ješetický, Miloslava Schönová, MUDr. Miroslava Svobodová, Pavel Hanzelín, ing. Roman Fisek, Stanislav Rychetský, Jan Kujíček, Jiřina Kardová

Omluveni: Marta Dragounová, Petr Svoboda

Jednání řídil: starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

Zapisovatelem byl (a) určen (a) slečna Lucie Součková

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní S. Rychetský, J. Kardová

Návrh na členy komise pro přípravu 13. zasedání ZO: M. Schönová, Ing. R. Fisek

Hlasování:

Pro přijetí návrhu:	8
Proti:	0
Zdrželi se hlasování:	0

Složení komise bylo schváleno.

Program Navržený program:

1. Zahájení 13. Zasedání Zastupitelstva obce Spořice
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu a usnesení z 12. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 20. 3. 2017
4. Určení ověřovatelů a zapisovatele
5. Volba návrhové komise
6. Projednání a schválení závěrečného účtu obce Spořice za rok 2016
7. Schválení účetní závěrky obce Spořice za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016
8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016
9. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2016 příspěvková organizace ZŠ a MŠ
10. Návrh ZŠ a MŠ Spořice na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016
11. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Spořice s účinností od 1. 9. 2017
12. Rozpočtové opatření 1/2017
13. Pozemky
14. Různé
15. Diskuse
16. Zpráva návrhové komise
17. Závěr

Hlasování:

Pro přijetí návrhu:	8 členů ZO
Proti:	0 nikdo
Zdrželi se hlasování:	0 nikdo

Záznam z 13. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 19. června 2017

1. Zahájení – starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil přítomné s programem.
2. Schválení programu

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Kontrola usnesení z 12. Zasedání zastupitelstva obce

Nebyly uloženy úkoly

4. Jako ověřovatelé zápisu 13. zasedání ZO byli schváleni: S. Rychetský, J. Kardová
Zapisovatelka: Lucie Součková
5. Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení z 13. ZO byli zvoleni – M. Schönová, Ing. R. Fisek

6. Závěrečný účet obce za rok 2016

<u>PŘÍJMY</u>	<u>SCHVÁLENÝ R.</u>	<u>UPRAVENÝ R.</u>	<u>PLNĚNÍ</u>
Daňové	19.843.000,-	19.916.000,-	21.007.670,12
Nedaňové	7.548.000,-	7.067.000,-	7.092.118,77
Kapitálové	200.000,-	1.013.000,-	1.012.189,-
<u>Přijaté transfery</u>	<u>546.000,-</u>	<u>3.981.000,-</u>	<u>3.979.191,-</u>
Příjmy celkem	28.137.000,-	31.977.000,-	33.091.168,89

<u>VÝDAJE</u>	<u>SCHVÁLENÝ R.</u>	<u>UPRAVENÝ R.</u>	<u>PLNĚNÍ</u>
Běžné	27.965.000,-	31.666.000,-	21.264.152,89
Kapitálové	18.250.000,-	12.850.000,-	11.667.299,22
Výdaje celkem	46.215.000,-	44.516.000,-	32.931.452,11

Financování 18.078.000,- 12.539.000,- 159.716,78

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje závěrečný účet bez výhrad.

7. Schválení účetní závěrky obce Spořice za období od 1.1.2016 do 31.12.2016

Starosta předložil zastupitelům účetní závěrku za rok 2016. Zastupitelé schvalují v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje účetní závěrku obce Spořice za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 sestavenou k 31. 12. 2016

8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016

Starosta předložil Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Spořice za rok 2016 prováděnou Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem kontroly ve dnech 8. 8. 2016 a 15. 2. 2017, nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

9. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2016 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ

Starosta předložil hospodaření ZŠ a MŠ Spořice za rok 2016 a účetní závěrku za rok 2016. Zastupitelstvo schvaluje v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

10. Návrh ZŠ a MŠ Spořice na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016

Starosta předložil návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016 ve výši Kč 705,29. Návrh na rozdělení: fond odměn Kč 350,-, rezervní fond Kč 355,29.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

11. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Spořice s účinností od 1.9.2017

Starosta předložil novou zřizovací listinu Základní a Mateřské školy Spořice s platností od 1.9.2017.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

17:15 hod. Přišla zastupitelka MUDr. Miroslava Svobodová

12. Rozpočtové opatření 1/2017

Rozpočtové opatření obsahuje v příjmech zejména - zvýšení za odvody ze ZPF (vliv nové průmyslové zóny) a zvýšení předpokládaných úhrad z dobývacího prostoru. Ve výdajích jsou to zejména: snížení kapitoly 2212-5171 z důvodů vysoutěžení zakázky malého rozsahu na opravu komunikace Lipová (vysoutěžená cena – 2.165.957,60 Kč), snížení kapitoly 2219-5171 z důvodu přesunu realizace komplexní opravy komunikace ulice Smetanova na příští rok. Navýšení kapitoly 2219-6121 cyklostezka Prunéřov – Černovice (4,5 mil. Kč) – dar dobrovolnému svazku obcí v souvislosti se získáním dotace na tuto akci. V případě schválení tohoto opatření bude smlouva o daru projednávána v bodě 14a tohoto zastupitelstva. Kapitola 3412-6121 navýšení o 1,175 mil Kč z důvodu vysoutěžení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Sportoviště nám. Gen. Svobody“ ve výši 3.610.387,65 Kč, v souvislosti s touto investiční akcí se navýšila kapitola 3412-6122 herní prvky (workoutové prvky). Kapitola 3612-5171 se upravila v souvislosti s vysoutěžením veřejných zakázek malého rozsahu na opravu fasád bytových domů č.p.200+240 – 795.825,10 Kč, č.p.447 – 496.528,00 Kč, č.p. 78 – 532.178,57 Kč. V kapitole 3639-6122 došlo k navýšení o 200.000,- v souvislosti s nákupem nového traktůrku na sekání trávy.

Příjmy

Schválený rozpočet

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1/2017

Kč 28.005.000,-

Kč 29.791.000,-

Výdaje

Schválený rozpočet

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1/2017

Kč 42.538.000,-

Kč 47.871.000,-

Financování

Schválený rozpočet

Financování po rozpočtovém opatření č. 1/2017

Kč 14.533.000,-

Kč 18.080.000,-

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje rozpočtové opatření 1/2017

13. Pozemky

- a) Firma HANZL ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., Pražská 2323, Žatec na základě plné moci ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, žádají o sepsání smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4013114/VB/001 na pozemku p.p.č. 1306 – zahrada v k.ú. Spořice.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- b) Pan Pavel Najman podal návrh na koupi pozemků p.č. 4185/1-2404 m2, 4187/2 – 4961 m2, 4186/2 – 161 m2 a 4182/4 – 3412 m2 v k.ú. Chomutov II. O které si již jednou žádal. Jedná se o sousední pozemky, kde vlastní hospodářství a pozemky by využil jako výběh pro koně. K pozemkům není jiná přístupová cesta. Pozemky jsou zanedbané a vyžadují celkovou terénní úpravu. Dle znaleckého posudku č. 4806-47/2015, který nechala vyhotovit obec Spořice je celková odhadovaná částka Kč 456.680,-. Pan Najman nabízí Kč 10,-/m2. Zastupitelé podali návrh na 25,-/m2.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 2 (Rychetský, Ješetický)

Zdržel se hlasování: 0

Zastupitelé schválili, že žadateli bude navržena částka 25,-/m2.

- c) Firma EUROMONT GROUP a.s., Dolní Jiřetín 7, Most na základě plné moci ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu stavby na p.p.č. 675/2 v k.ú. Spořice. Jedná se u umístění kabelového vedení NN na pozemek p.p.č. 105/3 v k.ú. Spořice.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

14. Různé

- a) V souladu se schváleným rozpočtovým opatřením předložil starosta návrh smlouvy o poskytnutí dotace Dobrovolnému svazku obcí Cyklostezka Prunéřov – Černovice, se sídlem Mírové náměstí 1, Kadaň 432 01. Tento dar bude použit na financování realizace cyklostezky. Po vyúčtování budou uznatelné náklady vráceny zpět na obecní účet.

Zastupitelé schvalují v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- b) Pan Mihalík, bytem Lipová, Spořice zažádal, zda by si před vjezdem na svůj pozemek, mohl na silnici nakreslit žlutou čáru (cca 3 m), aby zabránil bezohledným řidičům parkovat před vjezdem na jeho pozemek, kam nemohou klienti, kteří jezdí do jejich živnosti, kterou provozují.

Zastupitelé navrhli, aby si viditelně označil sloupky u vjezdu a zřídil ceduli „Neparkovat vjezd“. Starosta upozornil vedení Mateřské školy a rodiče, aby se parkování vyvarovali. ZO bere na vědomí.

- c) Nájemnice Kavárny za školou paní Jitka Hajná napsala zastupitelům dopis, ve kterém vyjadřuje obavy z právě probíhající opravy fasády na druhé části Základní školy, kde má v pronájmu svou kavárnu. Žádá, aby firma, která bude fasádu provádět, aby prostor kolem lešení oplotila stavebním plotem a zakryla síťovinou, aby nedocházelo při větrech k rozfoukání stavebního materiálu po okolí, zamezilo se lezení na lešení dětem a aby zákazníci nekoukali do nepořádku kolem lešení, který bude určitě vznikat.

Starosta obce sdělil přítomným, že opravu fasády s nájemci projednával a že stavba bude probíhat dle standardních stavebních podmínek.

ZO bere na vědomí.

15. Diskuse

p.Prchal – Pan Prchal se dotazoval, jestli je normální, aby v zámkové dlažbě v ulici U koupaliště rostla tráva. Dále připomenul problém s nájemcem prodejny potravin a jeho neustálého parkování před krámem.

S. Rychetský – Připomenul čím dál tím větší nárůst dopravy v obci. Jezdí sem nákladní vozidla přes zákaz vjezdu do obce, traktory a dokonce i menší autobusy. Všichni si zkracují cestu přes Spořice, aby se vyhnuli koloně nad kruhovým objezdem u Globusu. Silnice ve Spořicích jsou tak přetěžovány, ničí se kanály a řidiči ani nerespektují rychlost v obci.

Vznikla bouřlivá debata, jak této situaci zabránit a padly nápady jako dát značku průjezd zakázán, či zákaz odbočení vpravo (ve směru Karlovy Vary – Chomutov) nebo udělat jednosměrku, aby si cestu řidiči přes Spořice nezkracovali.

Starosta společně s panem Rychetským domluví schůzku na Magistrátu v Chomutově, kde započnou řešit tuto situaci a budou chtít, aby kruhový objezd u Globusu byl dvou proudý nebo se pokusí vymyslet jiný návrh, jak zamezit náporu dopravy v obci.

D. Fisková – Navrhla, zda by se v novém parku kolem pomníku neosázely nějaké okrasné květiny, aby to tam nebylo tak mdlé.

16. Zpráva návrhové komise

Návrh usnesení přednesla paní Miloslava Schönová

Hlasování:

Pro: 9

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

17. Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ve Spořicích dne 21.6.2017

Ověřovatelé zápisu:

Stanislav Rychetský

Jiřina Kardová

Starosta obce:

Ing. Roman Brand



Usnesení

z 13. zasedání Zastupitelstva obce konaného 19.6.2017

ZO schvaluje:

1. Program zasedání zastupitelstva
2. Ověřovatele zápisu – S. Rychetský, J. Kardová, Zapisovatel – L. Součková
3. Návrhovou komisí pro přípravu usnesení – M. Schönová, R. Fisek
4. Celoroční hospodaření obce Spořice za rok 2016 bez výhrad
5. Účetní závěrku obce Spořice za období od 1.1.2016 do 31.12.2016 sestavenou k 31.12.2016
6. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Spořice za rok 2016
7. Celoroční hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Spořice za rok 2016 a účetní závěrku za období od 1.1.2016 do 31.12.2016
8. Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Spořice a přerozdělení přebytku v celkové výši Kč 705,29. Fond odměn Kč 350,-, rezervní fond Kč 355,29.
9. Zřizovací listinu Základní školy a Mateřské školy Spořice s účinností od 1.9.2017
10. Rozpočtové opatření č. 1/2017
11. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4013114/VB/001 na p.p.č. 1306 v k.ú. Spořice s firmou HANZAL ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., Pražská 2323, Žatec.
12. Prodej p.p.č. 4185/1-2404 m2, 4187/2 – 4961 m2, 4186/2 – 161 m2 a 4182/4 – 3412 m2 v k.ú. Chomutov II panu Pavlovi Najmanovi za Kč 25,-/m2
13. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu stavby na p.p.č. 675/2 v k.ú. Spořice s firmou EUROMONT GROUP a.s., Dolní Jiřetín 7, Most.
14. Smlouvu o poskytnutí dotace s Dobrovolným svazkem obcí Cyklostezka Pruněřov – Černovice, se sídlem Mírové náměstí 1, Kadaň.
15. Nákup traktůrku na sekání trávy v hodnotě Kč 200.000,-.

ZO neschvaluje

1. Prodej p.p.č. 4185/1-2404 m2, 4187/2 – 4961 m2, 4186/2 – 161 m2 a 4182/4 – 3412 m2 v k.ú. Chomutov II panu Pavlovi Najmanovi za Kč 10,-/m2

ZO bere na vědomí:

1. Dopis nájemnice Kavárny za školou paní Jitky Hajné s obavou o právě probíhající opravou fasády na druhé části ZŠ, kde má pronajatou kavárnu.
2. Žádost pana Mihalíka o možnosti nakreslení žluté čáry na komunikaci před jeho vjezdem na jeho pozemek.

ZO ukládá

1. Starostovi, aby započal jednání na Magistrátu města Chomutova ve věci zvýšené dopravy v obci Spořice.

Ověřovatelé zápisu:

Stanislav Rychetský

Jiřina Kardová

místostarosta obce

starosta

