

Z Á P I S

z 9. zasedání Zastupitelstva obce konaného 25. července 2016

Pořadové číslo 9

Místo konání: Obecní úřad Spořice, zasedací síň
Termín: 25. července 2016 od 17.00 hodin
Přítomni: Ing. Roman Brand, Marta Dragounová, Josef Ješetický, Jiřina Kardová, Jan Kujíček, Stanislav Rychetský, Miloslava Schönová
Omluveni: Petr Svoboda, ing. Roman Fisek, MUDr. Miroslava Svobodová, Pavel Hanzelín
Jednání řídil: starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

Zapisovatelem byl(a) určen(a) slečna Lucie Součková

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní Marta Dragounová, Jiřina Kardová

Návrh na členy komise pro přípravu 9. zasedání ZO: M. Schönová, S. Rychetský

Hlasování:

Pro přijetí návrhu:	7
Proti:	0
Zdrželi se hlasování:	0

Složení komise bylo schváleno.

Program Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu a usnesení z 8. zasedání ZO
3. Určení ověřovatelů a zapisovatele
4. Volba návrhové komise
5. Schválení programu
6. Rozpočtové opatření 3/2016
7. Různé
8. Diskuse
9. Zpráva návrhové komise
10. Závěr

Hlasování:

Pro přijetí návrhu:	7 členů ZO
Proti:	0 nikdo
Zdrželi se hlasování:	0 nikdo

Záznam z 9. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 25. července 2016

1. Zahájení – starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil přítomné s programem.

2. Schválení programu

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Kontrola usnesení z 8. Zasedání zastupitelstva obce

- a) Komise pro místní rozvoj a zemědělství měla za úkol prošetřit žádosti o odkup části p.p.č. 675/2 v k.ú. Spořice. Po dohodě s žadatelkou ing. Marcelou Kordulíkovou se pozemek pouze oplotí. Zastupitelé tudíž neschvalují žádost o odkoupení části výše uvedené parcely.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 7

Zdržel se hlasování: 0

ZO neschvaluje prodej pozemku.

4. Jako ověřovatelé zápisu 9. zasedání ZO byli schváleni: M. Dragounová, J. Kardová

Zapisovatelka: Lucie Součková

5. Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení z 9. ZO byli zvoleni – M. Schönová, S. Rychetský

6. Rozpočtové opatření 3/2016

Příjmy

Schválený rozpočet

	Kč 28.137.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1	Kč 28.403.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 2	Kč 30.612.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 3	Kč 31.563.000,-

Výdaje

Schválený rozpočet

	Kč 46.215.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1	Kč 46.481.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 2	Kč 48.690.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 3	Kč 49.641.000,-

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

7. Různé

- a) Pan Josef Ješetický ml., bytem Luční 446, Spořice žádá o zřízení zahrádky na vlastní náklady pod okny bytu, který má v nájmu od obce Spořice. Zastupitelé souhlasí za předpokladu dodržení pravidel, které byly schváleny na 15. ZO ze dne 6.11.2013.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- b) Pan Roman Lid, bytem nám. gen. Svobody 70, Spořice žádá o finanční příspěvek na festival „Žebříňák“, který se bude konat 10.9.2016 v areálu společnosti RD-STAVBY. com s.r.o., nám. gen. Svobody 70, Spořice. ZO navrhuje Kč 20.000,-.

Hlasování:

Pro: 7
ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- c) **Nájemce Sportovní haly** Spořice pan Julius Dávid, bytem U koupaliště, Spořice **zažádal o prodloužení** nájemní smlouvy, která mu končí ke dni 31.5.2020 z důvodu rekonstrukce a vložení vlastních prostředků do úprav celé sportovní haly. V dubnu 2016 proběhla rekonstrukce fitness posilovny, která stála Kč 100.000,-. Dále se zvětšoval prostor restaurace a také zde proběhla celková rekonstrukce – nové židle, stoly, malování, položení koberce, nový bar. Tato celková proměna stála Kč 300.000,-. V budoucnu by rád rekonstruoval a zastřešil venkovní terasu (do 2 let – cena cca Kč 250.000,-) a rozšířil ubytovací část zhruba o 12 lůžek (4 roky – cena cca Kč 300.000,-). Z těchto důvodů žádá o prodloužení smlouvy o dalších 10 let. Zastupitelé schvalují prodloužení doby nájmu sportovní haly a zároveň pověřují starostu k přípravě nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7
ZO schvaluje.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

d) **Odpisový plán Základní a Mateřské školy Spořice na rok 2016**

Starosta předložil odpisový plán ZŠ a MŠ Spořice na rok 2016 dle předloženého návrhu.

Hlasování:

Pro: 7
ZO schvaluje.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

e) **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy a zřízení věcného břemene – Vladimír Campr**

Pan Vladimír Campr, bytem Spořice, č.e. 67 zažádal o sepsání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a zřízení věcného břemene z důvodu realizace podzemní stavby splaškového kanalizačního potrubí na p.p.č. 727/3 o celkové rozloze 6401 m² v k.ú. Spořice, která je ve vlastnictví obce Spořice, jež povede z domovní typové ČOV umístěné na p.p.č. 728/14 pana Campra dle projektové dokumentace č. 002-04-16A z 02/2016 vypracované Mgr. Janou Čáповou, IČ 64006310, bytem blatenská 2306, Chomutov.

Hlasování:

Pro: 7
ZO schvaluje.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

f) **Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu: CV-Spořice, p.č. 86/2, Václav Sýkora, kabel NN**

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8 zastoupená firmou MONEST spol. s r.o., se sídlem Na Moráni 5400, Chomutov žádá o sepsání Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4014023/VB/2, CV-Spořice, p.č. 86/2, Václav Sýkora, kabel NN.

Hlasování:

Pro: 7
ZO schvaluje.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

g) **Přezkoumání hospodaření**

Starosta informoval, že dne 8.8.2016 od 7.00 hod. proběhne další přezkoumání hospodaření obce Spořice, které provede Ústecký kraj, odbor kontroly.

ZO bere na vědomí.

h) **Žádost o odkoupení p.p.č. 453/2 v k.ú. Spořice**

Pan František Truhlář, bytem Smetanova 419, Spořice žádá obec o odkoupení p.p.č. 453/2 – 110 m² v k.ú. Spořice. Uvádí, že pozemek byl využíván dlouhé roky jeho rodinou a nyní zjistil, že pozemek patří obci Spořice. Zastupitelé navrhuje, aby zároveň odkoupil i p.p.č. 452/2 – 19m². ZO schvaluje prodej za odhadní cenu.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- i) Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s. má záměr uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících na období od 1.1.2018 do 31.12.2028 pro zajištění dopravní obslužnosti obce Spořice. Důvodem je podání žádosti o dotace z fondů EU a zajištění udržitelnosti projektů Dopravním podnikem měst Chomutova a Jirkova a.s.

Zastupitelé pověřují starostu o zjištění detailů smlouvy.

- j) V souvislosti se zapsáním pozemků pod silnicí, která vede do obytné zóny „V loužích“ je nutné od firmy Seall s.r.o., Spořická 5, Spořice odkoupit 2m2 pozemku č. 1258/41 v k.ú. Spořice, který vznikl oddělením z parcely 1259/21 a 1259/23 dle GP č. 1122-24/2016. Cena za m2/Kč 200,-.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

ZO Schvaluje

- k) Dne 6.8.2016 se koná druhý ročník Multižánrového festivalu Spořice. Starosta navrhl, aby z každé prodané vstupenky bylo Kč 50,- věnováno Martinovi Židlickému, který je postižený mozkovou obrnou na zakoupení rehabilitačního stroje.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

8. Diskuse

M. Schönová – Sdělila, že další akce, které připravuje Sbor pro občanské záležitosti je Vítání občánků (21.9.2016) a blahopřát se půjde i naší nejstarší občance paní Miňhové, která oslavila krásné 95 narozeniny.

J. Ješetický – Měl dotaz, co je těžkého na tom, donutit majitele, který má v nájmu prodejnu potravin, aby neparkoval před obchodem na místní komunikaci, kde má pak problém projet nejen autobus. Jak již avizoval na zasedání zastupitelstva, konaného v dubnu 2016.

Starosta odpověděl, že již za nájemníkem byl a víc než parkování před prodejnou potravin ho trápí pijící „štangasti“ před prodejnou, kteří jsou opilí, chodí močit kolem krámu a pokřikují na děti. Starosta sjedná nápravu.

9. Zpráva návrhové komise

Návrh usnesení přednesla paní Miloslava Schönová

10. Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ve Spořicích dne 26.7.2016

Ověřovatelé zápisu: Marta Dragounová

Jiřina Kardová

Starosta obce: Ing. Roman Brand

Marta Dragounová

Jiřina Kardová

Ing. Roman Brand



Usnesení

z 9. zasedání Zastupitelstva obce konaného 25. července 2016

ZO schvaluje:

1. Program zasedání zastupitelstva
2. Ověřovatele zápisu – M. Dragounová, J. Kardová, zapisovatelku L. Součkovou
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení – M. Schönová, S. Rychetský
4. Rozpočtové opatření č. 3/2016. Příjmy SR 28.137,- po RO č. 3 31.563.00,-. Výdaje SR 46.215.000,- po RO č. 3 49.641.000,-.
5. Zřízení zahrádky u domu čp. 446 panu J. Ješetickému ml., bytem Luční 446, Spořice na vlastní náklady dle pravidel ze dne 6.11.2013, ZO č. 15
6. Finanční příspěvek na festival „Žebříňák“, který se koná 10.9.2016
7. Prodloužení nájemní smlouvy do roku 2030 stávajícímu nájemníkovi panu J. Dávidovi, IČO 28716337
8. Odpisový plán ZŠ a MŠ Spořice na rok 2016
9. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy a zřízení věcného břemene na p.p.č. 727/3 – 6401 m2 v k.ú. Spořice mezi Obcí Spořice a panem V. Camprem, č.e. 67, Spořice
10. Smlouvu o zřízení věcného břemene na stavbu „CV-Spořice, p.č. 86/2, Václav Sýkora, kabel NN“ s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou MONEST spol. s r.o., Na Moráni 5400, Chomutov.
11. Prodej p.p.č. 453/2-110 m2 a p.p.č. 452/2-19 m2 v k.ú. Spořice panu F. Truhlářovi, bytem Smetanova 419, Spořice za odhadní cenu.
12. Odkoupení p.p.č. 1258/41 – 2m2, od firmy SEALL s.r.o. Spořická 5, Spořice za Kč 200,-/m2
13. Darovat Kč 50,- z každé prodané vstupenky na Multižánrový festival Spořice 2016 Martinovi Židlickému, postiženého mozkovou obrnou.

ZO neschvaluje

1. Prodej části p.p.č. 675/2 v k.ú. Spořice.

ZO pověřuje:

1. Starostu obce připravit prodloužení nájemní smlouvy pro nájemce Sportovní haly – J. Dávída
2. Starostu obce zjistit podrobnosti ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na období od 1.1.2018 do 31.12.2028 s Dopravním podnikem měst Chomutova a Jirkova

ZO bere na vědomí:

1. Informaci o dalším přezkoumání hospodaření obce Spořice, Ústeckým krajem, které se bude konat 8.8.2016

Ve Spořicích dne 26.7.2016

Ověřovatelé zápisu:

Marta Dragounová



Jiřina Kardová




místostarosta obce




starosta