

Z Á P I S

z 8. zasedání Zastupitelstva obce konaného 27. dubna 2016

Pořadové číslo 8

Místo konání:	Obecní úřad Spořice, zasedací síň
Termín:	27. dubna 2016 od 17.00 hodin
Přítomno:	Ing. Roman Brand, Marta Dragounová, Josef Ješetický, Jiřina Kardová, Jan Kujíček, Stanislav Rychetský, Miloslava Schönová, MUDr. Miroslava Svobodová, Pavel Hanzelín
Omluveni:	Petr Svoboda, ing. Roman Fisek
Jednání řídil:	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

Zapisovatelem byl(a) určen(a) slečna Lucie Součková

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní MUDr. Miroslava Svobodová, Pavel Hanzelín

Návrh na členy komise pro přípravu 8. zasedání ZO: M. Schönová, M. Dragounová

Hlasování:	Pro přijetí návrhu:	9
	Proti:	0
	Zdrželi se hlasování:	0

Složení komise bylo schváleno.

Program Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu a usnesení ze 7. zasedání ZO
3. Určení ověřovatelů a zapisovatele
4. Volba návrhové komise
5. Schválení programu
6. Projednání a schválení závěrečného účtu obce Spořice za rok 2015
7. Schválení účetní závěrky obce Spořice za období od 1.1.2015 do 31.12.2015
8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Spořice za rok 2015
9. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2015 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ
10. Návrh ZŠ a MŠ Spořice na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015
11. Rozpočtové opatření 2/2016
12. Různé
13. Diskuse
14. Zpráva návrhové komise
15. Závěr

Hlasování:	Pro přijetí návrhu:	9 členů ZO
	Proti:	0 nikdo
	Zdrželi se hlasování:	0 nikdo

Záznam z 8. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 27. dubna 2016

1. Zahájení – starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil přítomné s programem.

2. Schválení programu

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Kontrola usnesení ze 7. Zasedání zastupitelstva obce

a) Starosta obce byl pověřen k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu – Optická síť Spořice s firmou Melvi s.r.o., se sídlem Bělehradská 568/92, Praha 2. Smlouva byla uzavřena.

b) Komisi pro místní rozvoj a zemědělství byla pověřena k prošetření žádosti o odkup p.p.č. 3140/1 o výměře 7529 m², kultura ostatní plocha v k.ú. Chomutov II. Komise pro prověření nedoporučuje prodej pozemku, lze využít jiným způsobem.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí s návrhem komise pozemek neprodávat.

c) Starosta obce byl pověřen k podepsání smlouvy a stanov o zřízení Dobrovolného svazku obcí Cyklostezka Pruněřov – Černovice. Smlouva byla podepsána.

4. Jako ověřovatelé zápisu 8. zasedání ZO byli schváleni: MUDr. Miroslava Svobodová, Pavel Hanzelín
Zapisovatelka: Lucie Součková

5. Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení z 8. ZO byli zvoleni – M. Schönová, M. Dragounová

6. Projednání a schválení závěrečného účtu obce Spořice za rok 2015

<u>PŘÍJMY</u>	<u>SCHVÁLENÝ R.</u>	<u>UPRAVENÝ R.</u>	<u>PLNĚNÍ</u>
Daňové	18.833.000,-	19.375.000,-	19.733.662,84
Nedaňové	8.154.000,-	8.920.000,-	8.605.056,67
Kapitálové	300.000,-	330.000,-	190.000,-
Přijaté transfery	396.000,-	1.554.400,-	1.507.760,-
Příjmy celkem	27.683.000,-	30.179.400,-	30.036.779,51
<u>VÝDAJE</u>	<u>SCHVÁLENÝ R.</u>	<u>UPRAVENÝ R.</u>	<u>PLNĚNÍ</u>
Běžné	24.320.000,-	29.707.400,-	23.024.259,21
Kapitálové	8.750.000,-	11.788.000,-	890.340,27
Výdaje celkem	33.070.000,-	41.495.400,-	23.914.599,48
Financování	5.387.000,-	11.316.000,-	-6.122.180,03

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření v předloženém znění s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě, provedené odborem kontroly a přijímá opatření ke zjištěným nedostatkům.

Inventurní soupisy fyzické inventury musí být vyhotoveny dle § 2 písm. h) vyhlášky č. 270/2010 Sb. (označení analytických účtů). Dále je nutné zveřejňovat záměr obce o pronájmu nemovitostí nejméně 15 dnů před rozhodnutím orgánu obce, zákon č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 2 písm. a) změna v právních vztazích při uzavírání dodatků k pronájmu.

7. Schválení účetní závěrky obce Spořice za období od 1.1.2015 do 31.12.2015

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zastupitelé schvalují účetní závěrku v předloženém znění.

8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Spořice za rok 2015

Starosta předložil Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Spořice za rok 2015 prováděnou Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem kontroly ve dnech 26.8.2015 a 6.4.2016, která uvádí, že byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky. Inventurní soupisy fyzické inventury musí být vyhotoveny dle § 2 písm. h) vyhlášky č. 270/2010 Sb. (označení analytických účtů). Dále je nutné zveřejňovat záměr obce o pronájmu nemovitostí nejméně 15 dnů před rozhodnutím orgánu obce, zákon č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 2 písm. a) změna v právních vztazích při uzavírání dodatků k pronájmu.

Starosta vysvětlil, že nebyl vyvěšen záměr pronajmout restauraci U ŽIDA za snížené nájemné, viz. žádost nájemce restaurace U ŽIDA o snížení nájemného, projednávané na zastupitelstvu dne 9.12.2015.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

9. Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2015 příspěvkové organizace ZŠ a MŠ

Starosta předložil hospodaření ZŠ a MŠ Spořice za rok 2015 a účetní závěrku za rok 2015

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zastupitelé schvalují v předloženém znění

10. Návrh ZŠ a MŠ Spořice na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015

Starosta předložil návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015 ve výši Kč 79.610,89. Návrh na rozdělení: fond odměn Kč 39.800,-, rezervní fond Kč 39.810,89.

Zastupitelka paní Dragounová se dotazovala, zda-li je pravda, že děti z Mateřské školy platí za kurz plavání cca Kč 1200,-, že se jí to zdá jako velká částka, když část, třeba na dopravu, by mohla škola použít z rezervního fondu.

Starosta informoval, že rezervní fond chce škola, jak uvádí ve svém návrhu ředitelka Mgr. Macalíková, použít v případě havárií či neplánovaných oprav. Zastupitelé doporučují v příštích letech použít část peněz třeba na dopravu dětí na plavecký kurz.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

11. Rozpočtové opatření 2/2016

Příjmy

Schválený rozpočet	Kč 28.137.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1	Kč 28.403.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 2	Kč 30.612.000,-

Výdaje

Schválený rozpočet	Kč 46.215.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1	Kč 46.481.000,-
Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 2	Kč 48.690.000,-

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

12. Různé

- a) Pan **Milan Hořnec**, bytem Chomutovská 426, Spořice zažádal o **pronájem p.p.č. 636/1 o výměře 767 m²** v k.ú. Spořice k využití jako pastvinu pro ovce, jako předešlé dvě parcely, které již má od obce pronajaté. Zastupitelé souhlasí pozemek pronajmout za stejných podmínek, jako ty předešlé.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- b) **Manželé Marie a Ladislav Kondrákovi**, bytem Smetanova 286, Spořice **zažádali o prodej** p.p.č. 464/2 – 102 m², p.č. 465/2 – 254 m², p.č. 465/3 – 209 m² v k.ú. Spořice. Pozemky využívají už několik let jako zahrady a proto by je rádi odkoupily. ZO schvaluje za odhadní cenu.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- c) **Ing. Marcela Kordulíková**, bytem Lipová 430, Spořice **zažádala o odkoupení** části pozemku č. 675/2 o celkové výměře 1250 m² v k.ú. Spořice. Pozemek sousedí s dalšími pozemky, které jsou ve vlastnictví žadatelky. Pozemek by ráda odkoupila z důvodu údržby a ke zvýšení bezpečnosti přístupu k zadní části jejich nemovitostí. V minulosti se stalo, že pozemky sloužily jako černé skládky a navštěvovali je vandalové. Zastupitel J. Ješetický sdělil, že cestu používá jako vstup na své pozemky a že se na něm nachází kanalizační šachta. Komise pro místní rozvoj a zemědělství žádost prošetří do dalšího ZO.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje a pověřuje Komisi pro místní rozvoj a zemědělství o prošetření žádosti.

- d) **Nájemce Sportovní haly** Spořice pan Julius Dávid, bytem U koupaliště, Spořice **zažádal o prodloužení** nájemní smlouvy, která mu končí ke dni 31.5.2020 z důvodu rekonstrukce a vložení vlastních prostředků do úprav celé sportovní haly. V dubnu 2016 proběhla rekonstrukce fitness posilovny a v současné době probíhá rekonstrukce restaurace. V budoucnu by rád rekonstruoval i venkovní terasu a rozšířil ubytovací část. Zastupitelé nemají námitek s prodloužením, ale žádají o přesné plány, včetně projektové dokumentace na rozšíření ubytovací části a jejích nákladů. Záměr o prodloužení nájemní smlouvy musí být vyvěšen na úřední desce, proto zatím není možné žádost schválit. Žádost bude projednána na příštím zasedání ZO.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje záměr o prodloužení nájemní smlouvy.

e) Informace o Územním plánu obce Spořice

Starosta seznámil s pokračováním ÚP. V horizontu několika týdnů proběhne veřejné projednání ÚP se zohledněním stávající hranice chráněného ložiskového území. Obec bude podnikat kroky k posunutí chráněného ložiskového území tak, aby nebyl zablokován další rozvoj obce.

OZ bere na vědomí

f) Finanční komise

Finanční komise ve složení Jiřina Kardová a Ing. Zbyněk Šlenc projednali závěrečný účet, účetní závěrky obce Spořice za rok 2015, dále pak účetní závěrky ZŠ a MŠ Spořice za rok 2015, rozpočtové opatření č. 2/2016 a vyúčtování dotací na rok 2015. Finanční výbor doporučil vše schválit, ve vyúčtování poskytnutých dotací neshledal závažné nedostatky.

ZO bere na vědomí.

g) Křížovatka U LOSA – změna značení

Starosta seznámil přítomné se změnou značení křížovatky U LOSA. Změnu bude provádět odborná firma.

ZO bere na vědomí.

h) **Kvalita vody**

Starosta informoval o prohlášení SČVK, a.s. o změně technologie úpravy vody, která se provádí z důvodu zhoršení organoleptických vlastností pitné vody, které byly detekovány na některých místech distribuční sítě, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., v těchto dnech se mění technologie na úpravě vody Hradiště. Příčinou těchto zhoršených vlastností vody je surová voda v nádrži. Cele sdělení bylo vyvěšeno na webových stránkách obce Spořice jako informace pro občany.

ZO bere na vědomí.

i) **Záměr odprodat hasičské vozidlo Tatra 815 CAS 32**

Zastupitelé rozhodli o prodeji Hasičského vozu Tatra 815 CAS 32 z důvodu pořízení nového vozu Scania CAS 20.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje záměr odprodat hasičské vozidlo Tatra 815 CAS 32.

j) Místostarostka obce paní **Miloslava Schönová** seznámila přítomné s **akcemi**, které se v obci konaly a které se připravují:

30.4.2016	Pálení čarodějnic
8.5.2016	Uctění památky padlých v 2. světové válce
30.5.2016	Setkání jubilatů
1.6.2016	Výstava obrázků našich školáků v kostele sv. Bartoloměje
4.6.2016	Den dětí
25.6.2016	Tradiční turnaj v nohejbalu trojic

13. **Diskuse**

p.Prchal – Poděkoval za přízeň za Veteránský klub a navrhl téma do Zpravodaje – černé skládky.

14. **Zpráva návrhové komise**

Návrh usnesení přednesla paní Miloslava Schönová

15. **Závěr**

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ve Spořicích dne 27.4.2016

Ověřovatelé zápisu: Pavel Hanzelín

MUDr. Miroslava Svobodová

Starosta obce: Ing. Roman Brand





Usnesení

z 8. zasedání Zastupitelstva obce konaného 27. dubna 2016

ZO schvaluje:

1. Program zasedání zastupitelstva
2. Ověřovatele zápisu – P. Hanzelín, MUDr. M. Svobodová, zapisovatelku L. Součkovou
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení – M. Schönová, M. Dragounová
4. Celoroční hospodaření obce Spořice za rok 2015 s výhradami.
5. Účetní závěrku za období obce Spořice od 1.1.2015 do 31.12.2015
6. Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Spořice za rok 2015. Inventurní soupisy budou vyhotoveny dle § 2 písm. h) vyhlášky č. 270/2010 Sb., a záměry obce o pronájmu nemovitostí a snižování nájemného zveřejnit 15 dní před rozhodnutím dle zákona č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 2 písm. a) změna právních vztahů při uzavírání dodatků k pronájmu.
7. Celoroční hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Spořice za rok 2015 a účetní závěrku za období od 1.1.2015 do 31.12.2015.
8. Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Spořice a přerozdělení přebytku v celkové výši Kč 79.610,89. Fond odměn: Kč 39.800, rezervní fond: Kč 39.810,89.
9. Rozpočtové opatření č. 2/2016. Příjmy SR 28.137,- po RO č. 2 30.612.00,-. Výdaje SR 46.215.000,- po RO č. 2 48.690.000,-.
10. Žádost pana Milana Hořínka, Chomutovská 426, Spořice o pronájem pozemku č. 636/1-767 m² v k.ú. Spořice.
11. Žádost manželů M. a L. Kondrákových, Smetanova 286, Spořice o prodej pozemků č. 464/2-102 m², 465/2-254 m² a 465/3-209 m² v k.ú. Spořice za odhadní cenu.
12. Záměr pronajmout sportovní halu – prodloužení stávající nájemní smlouvy s T & J – CZ s.r.o.
13. Záměr odprodat hasičské vozidlo Tatra 815 CAS 32

ZO neschvaluje

1. Prodej p.p.č. 3140/1 o výměře 7529 m², kultura ostatní plocha v k.ú. Chomutov II.

ZO pověřuje:

1. Komisi pro místní rozvoj a zemědělství o prošetření žádosti o odkup části p.p.č. 675/2 o výměře m², v k.ú. Spořice.

ZO bere na vědomí:

1. Informaci ke stavu schvalovacího procesu nového Územního plánu obce Spořice.
2. Zprávu Finančního výboru
3. Zprávu o změně dopravního značení na křižovatce U LOSA
4. Informaci SČVK o kvalitě vody

ZO ukládá

2. Účetní obce, aby byly inventurní soupisy fyzické inventury vyhotoveny dle § 2 písm. h) vyhlášky č. 270/2010 Sb. (označení analytických účtů). Dále je nutné zveřejňovat záměr obce o pronájmu nemovitostí nejméně 15 dnů před rozhodnutím orgánu obce, zákon č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 2 písm. a) změna v právních vztazích při uzavírání dodatků k pronájmu.

Ve Spořicích dne 27.4.2016

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Hanzelín

MUDr. Miroslava Svobodová


místostarosta obce




starosta obce