

Z Á P I S

z 3. zasedání Zastupitelstva obce konaného 11. března 2015

Pořadové číslo 3

Místo konání: Obecní úřad Spořice, zasedací síň
Termín: 11. března 2015 od 17.00 hodin
Přítomno: Ing. Roman Brand, Marta Dragounová, Josef Ješetický, Jiřina Kardová, Jan Kujíček, Stanislav Rychetský, Miloslava Schönová, Petr Svoboda, MUDr. Miroslava Svobodová
Omluveni: Pavel Hanzelín, ing. Roman Fisek
Jednání řídil: starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

Zapisovatelem byl(a) určen(a) slečna Lucie Součková

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní Jiřina Kardová, MUDr. Miroslava Svobodová

Návrh na členy komise pro přípravu 3. zasedání ZO: Miloslava Schönová, Marta Dragounová

Hlasování:

Pro přijetí návrhu:	9
Proti:	0
Zdrželi se hlasování:	0

Složení komise bylo schváleno.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola zápisu a usnesení 2. zasedání zastupitelstva obce
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Volba návrhové komise
- 5) Schválení programu
- 6) Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Spořice
- 7) Rozpočtové opatření číslo 1/2015
- 8) Projednání a schválení odpisového plánu ZŠ a MŠ na rok 2015
- 9) Schválení výsledku inventarizace majetku obce Spořice ke dni 31.12.2014
- 10) Prodej pozemků
- 11) Různé
- 12) Diskuse
- 13) Zpráva návrhové komise
- 14) Závěr

Hlasování:

Pro přijetí návrhu:	9 členů ZO
Proti:	0 nikdo
Zdrželi se hlasování:	0 nikdo

9) Schválení výsledků inventarizace majetku obce Spořice ke dni 31.12.2014

Starosta poděkoval všem zastupitelům, kteří se podíleli na inventuře a sdělil, že inventarizace proběhla v souladu s inventarizační zprávou hlavní inventární komise obce ze dne 30.1.2015.

Pan Ješetický upozornil na, dle jeho názoru nesprávný, postup likvidace multikáry v roce 2012 a „Trambusu“. Starosta informoval, že multikára byla v dezolátním stavu a byla ekologicky zlikvidována společností Kovošrot Chomutov. Vyřazení „Trambusu“ prověří.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 1
J. Ješetický

Zdržel se hlasování: 1
M. Dragounová

ZO schvaluje

10) Pozemky

- a) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí 3 předložila návrh na změnu majitele pozemků. Z SÚK ÚK provoz Chomutov předat obci pozemky p.č. 168/1, 168/3, 490, 660/2, 775/1, 775/6, 3123 a 3240 v k.ú. Spořice za pozemek p.č. 650/1 v k.ú. Spořice.

Starosta ukázal přítomným situační mapu a upozornil, že přes uvedené pozemky vede most. Zastupitelstvo doporučilo zjistit majitele mostu a technický stav mostu.

ZO ukládá starostovi obce

- b) Pan Kolja Novakovský, bytem Luční 505, Spořice zažádal o odkoupení části parcel dle předloženého geometrického plánu č. 1102-4196/2015 zpracovaného panem ing. Josefem Koblasou. Jedná se o pozemky: část parcely č. 3116/1 z které vznikne p.č. 3116/3 – 72 m² ostatní plocha a část parcely č. 3437/1 z které vznikne p.č. 3437/3 – 10 m² komunikace vše v k.ú. Spořice

ZO souhlasí s odprodejem za odhadní cenu, kupující ponese veškeré náklady spojené s převodem.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- c) Pan Pavel Najman, bytem Černovická 4383, Chomutov zažádal o odkoupení parcely č. 4182/4 – 3412 m² ostatní plocha. Ve své žádosti uvádí, že pozemek sousedí s jeho zemědělskou budovou a že by ho rád využíval jako výběh pro hospodářská zvířata.

Starosta ukázal přítomným pozemek na mapě a upozornil na to, že za výše uvedeným pozemkem se nachází další pozemky ve vlastnictví obce a to p.č. 4185/1 – 2404 m², p.č. 4187/2 – 4961 m² a p.č. 4186/2 – 161 m², ke kterým v případě prodeje p.č. 4182/4 – 3412 m² vše v k.ú. Chomutov II., nepovede žádná přístupová komunikace.

ZO souhlasí s prodejem pouze v případě, že žadatel odkoupí i další pozemky ve vlastnictví obce. Prodejní cena dle znaleckého posudku.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- d) Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov, zažádalo o odkoupení parcel č. 3436 – 608m² a 3241 – 316m² v k.ú. Spořice za účelem realizace stavby „Oprava betonového opevnění – Hutná II (sdružené koryto)“.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí s prodejem za odhadní cenu.

- e) Pan Milan Beran, bytem Černovice 158, okr. Chomutov zažádal o odprodej parcely č. 3451 o výměře 264 m² v k.ú. Spořice. Zastupitelstvo schvaluje odprodat za odhadní cenu. Náklady spojené s prodejem ponese kupující. Jelikož záměr nebyl vyvěšen na úřední desce dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ZO schvaluje záměr parcelu odprodat.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1 Kujíček Jan

- f) ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje MARTIA a.s., se sídlem Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, PSČ 400 01 zažádali o schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby:IV-12-4009750/VB/1, ppč.543, Truhlář, kNN, RO.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

11) Různé

a) Hospodaření Základní a Mateřské školy za období roku 2014

Náklady celkem	Kč 7.477.359,81
Výnosy celkem	Kč 7.634.736,07
Výsledek hospodaření	Kč 157.376,26

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

b) Projekt pěstební činnosti 2015 – obecní les

Starosta předložil návrh pěstební činnosti na rok 2015, zpracovaný lesním hospodářem panem Chválou. Předpokládané náklady Kč 277.140,- a předpokládané výnosy Kč 491.120,-.

ZO bere na vědomí

c) Žádost SD a.s. o projednání dokumentace „Realizace ochranných lesních pásů pro obec Spořice“

ZO projednalo a bere na vědomí předloženou zprávu.

12) Diskuse

J. Ješetický – Datazoval se na cyklostezku. Starosta odpověděl, že je již vydáno územní rozhodnutí. Čekáme na vhodný dotační titul, který by odpovídal prováděné akci. Starosta by chtěl, aby část byla uhrazena z dotací.

J. Ješetický – jménem Holubářů nabídl vypuštění holubů při různých kulturních či sportovních akcích.

Pan Fára – opakovaně požádal o pokácení pámelniku a nainstalování značky dej přednost v jízdě při výjezdu z posledního mostu směrem ke Globusu.

M. Uhlíková – upozornila na omladinu, která se schází u Mateřské školy a dělá nepořádek. Pan Werner navrhl, aby byly děti pokárány.

M. Schönová – místostarosta a zároveň členka Sboru pro občanské záležitosti připomněla akce, které se konaly a které nás teprve čekají:

Sokolská zábava	21.3.2015	
Velikonoční slovo pana Mgr. Aloise Hegera v kostele sv. Bartoloměje		5.4.2015
Položení věnce	8.5.2015	
Vitání občánků	13.5.2015	
Setkání jubilantů	27.5.2015	
Turnaj v nohejbale	13.6.2015	

Plán akcí naleznete na www.obecsporice.cz

13) Zpráva návrhové komise

Návrh usnesení přednesla paní Miloslava Schonová.

14) Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ve Spořicích dne 11.3.2015

Ověřovatelé zápisu: Jiřina Kardová

MUDr. Miroslava Svobodová

Starosta obce: Ing. Roman Brand



Usnesení

z 2. zasedání Zastupitelstva obce konaného 11. března 2015

ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu:
2. Zapisovatele: L. Součková
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení:
4. Program jednání zastupitelstva
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Spořice
6. Rozpočtové opatření 1/2015, příjmy SR- 27.683.000,- UR-28.608.400,- výdaje SR-33.070.000,- UR-39.924.400,-
7. Schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Spořice, příspěvková organizace na rok 2015, dle předloženého návrhu
8. Výsledky inventarizace majetku obce Spořice ke dni 31.12.2014 v souladu s inventarizační zprávou hlavní inventarizační komise obce ze dne 30.1.2015
9. Prodej částí parcel parcel č. 3116/1 z které vznikne p.č. 3116/3 – 72 m2 ostatní plocha a část parcely č. 3437/1 z které vznikne p.č. 3437/3 – 10 m2 komunikace vše v k.ú. Spořice dle GP č. 1102-4196/2015 panu Koljovi Novakovskému, bytem Luční 505, Spořice.
10. Prodej parcel č. 3436 – 608m2 a 3241 – 316m2 v k.ú. Spořice za účelem realizace stavby „Oprava betonového opevnění – Hutná II (sdružené koryto)“ Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov.
11. Záměr prodeje p.č.3451 – 264 m2 v k.ú. Spořice panu Milanu Beranovi, bytem Černovice 158, okr. Chomutov.
12. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. stavby: IV-12-4009750/VB/1, ppč.543, pan Truhlář, kNN, RO dle žádosti firmy Martia, se sídlem Ústí nad Labem, Mezní 2854/4, která zastupuje ČEZ Distribuce, a.s.
13. Hospodaření Základní a mateřské školy za rok 2014

ZO neschvaluje:

1. Žádost pana Najmana, bytem Černovická 4383, Chomutov o odprodej pozemku č. 4182/4 – 3412 m2 ostatní plocha v k.ú. Chomutov II.
2. Žádost pana Milana Berana, bytem Černovice 158, Chomutov, o odkoupení pozemků p.p.č. 3208 – 831 m2 ostatní plocha, 3210 – 4365 m2 ostatní plocha, 3212 – 3534 m2 orná půda, 3237 – 6692 m2 trvalý tr. porost, 3275 – 10 m2 ostatní plocha v k.ú. Spořice.

ZO pověřuje:

1. Starostu jednáním s panem Najmanem, bytem Černovická 4383, Chomutov o odkupu všech parcel v sousedství požadované parcely
2. Starostu jednáním s SÚS ÚK ve věci návrhu na změnu majitele pozemků a k zjištění majitele mostu a technického stavu mostu.
3. Starostu o způsob vyřazení „Trambusu“ z majetku obce..

ZO bere na vědomí:

1. Projekt pěstební činnosti v roce 2015
2. Zprávu SD a.s. „Realizace ochranných lesních pásů pro obec Spořice“ z prosince 2014
3. Výběr nájemce prodejny potravin - pan Minh Son Le
4. Dokumentaci SD, a.s. k „Realizaci ochranných lesních pásů pro obec Spořice“

Ve Spořicích dne 11.3.2015

Ověřovatelé zápisu: Jiřina Kardová

MUDr. Miroslava Svobodová

místostarosta obce



starosta obce