

Z Á P I S

Z 17. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 12. března 2014

Pořadové číslo 17

Místo konání:	Obecní úřad Spořice, zasedací síň
Termín:	12. března 2014 od 17.00 hodin
Přítomno:	8 členů zastupitelstva obce – Ing. Roman Brand, Jan Kujíček, Stanislav Rychetský, Ing. Stanislav Dejl, Marta Dragounová, Miloslava Schönová, Josef Ješetický, Jiří Gaja, 12 občanů obce Spořice
Omluveni:	Michal Kujíček, Josef Samek, Pavel Stránský
Nepřítomni:	-
Jednání řídil:	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

Zapisovatelem byla určena slečna Lucie Součková

Ověřovatelé zápisu určeni pan Josef Ješetický a Stanislav Rychetský

Návrh na členy komise pro přípravu 17. zasedání ZO: Ing. S. Dejl, M. Dragounová

Hlasování:	Pro přijetí návrhu:	8 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo

Složení komise bylo schváleno.

Program:	1. Zahájení
	2. Kontrola zápisu a usnesení z 16. ZO
	3. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
	4. Volba návrhové komise pro přípravu souhrnného usnesení
	5. Hodnocení plnění rozpočtu za leden až prosinec 2013
	6. Rozpočtová změna č. 1/2014
	7. Rozpočtový výhled obce na období 2015-2018
	8. Schválení výsledků inventarizace majetku obce Spořice k 31.12.2013
	9. Pozemky
	10. Různé
	11. Diskuse
	12. Zpráva návrhové komise
	13. Závěr

Hlasování:	Pro přijetí návrhu:	8 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo

Záznam z 17. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 12. března 2014

1. Zahájení – starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil přítomné s programem.
2. Kontrola usnesení – Ing. Brand uvedl, že žádné úkoly z minulého usnesení nebyly.
3. Jako ověřovatelé zápisu 17. zasedání ZO byli schváleni: J. Ješetický, S. Rychetský
Zapisovatelka: Lucie Součková
4. Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení ze 17. ZO byli zvoleni – Ing. S. Dejl, M. Dragounová

5. Hodnocení plnění rozpočtu za leden až prosinec 2013

<u>PŘÍJMY</u>	<u>schválený rozpočet</u>	<u>upravený rozpočet</u>	<u>výsledek od počátku r.</u>
Daňové celkem	16.149.000,--	17.244.000,--	17.886.400,12
Nedaňové celkem	12.337.000,--	14.786.000,--	15.782.188,21
Kapitálové celkem	500.000,--	821.000,--	1.129.090,--
Přijaté transfery	435.200,--	1.002.200,--	1.025.189,--
Příjmy celkem	29.421.200,-	33.853.200,--	35.822.867,33
<u>VÝDAJE</u>			
Běžné	26.577.200,--	27.334.200,--	22.854.601,55
Kapitálové	8.520.000,--	5.911.000,--	4.939.905,07
Výdaje celkem	35.097.200,-	33.245.200,--	27.794.506,62
<u>Financování</u>			
Položka 8115	6.605.000,--	10.321.000,--	2.854.250,33
Splátka úvěru	929.000,-	929.000,--	928.500,--

Hlasování:

Pro: 8
ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

6. Rozpočtová změna č. 1/2014

Starosta předložil návrh rozpočtové změny, kterou všichni zastupitelé obdrželi do schránek. Největší položkou ve výdajích je nákup nové multikáry za cca. 1.200.000,-Kč za dosluhující vůz. Rozpočtová změny č.1/2014 bude v těchto částkách:

PŘÍJMY

Schválený rozpočet 25.802.000,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 1 26.467.500,-

VÝDAJE

Schválený rozpočet 40.212.000,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 1 41.942.500,-

Hlasování:

Pro: 8
ZO schvaluje rozpočtovou změnu

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

7. Rozpočtový výhled obce Spořice na období 2015 - 2018

Starosta předložil návrh rozpočtového výhledu obce Spořice na období 2015 – 2018 :
Podrobný rozpis dle přílohy.

Hlasování:

Pro: 8
ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

8. **Schválení výsledků inventarizace majetku obce Spořice k 31.12.2013**

Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb., a vnitro-organizační směrnice k inventarizaci. Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen v ZO dne 6.11.2013.

Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitro-organizační směrnicí. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena.

Zastupitelé, kteří zajišťovali provedení inventarizace, byli seznámeni s předpisem o provedení inventarizace. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Dokladové inventury aktivít, pasív, podrozvahy byly zahájeny 2.1.2014 a ukončeny 21.1.2014.

Inventura hmotného majetku, dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého majetku v jednotlivých organizačních jednotkách byla zahájena 20.1.2014 a ukončena 23.1.2014.

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

9. **Pozemky**

- a) Státní podnik Povodí Ohře Chomutov požádal již vloni o snížení kupní ceny pozemků p.č. 3296/1, 3296/2, 3296/3, 3304/2, 3362/2, 3388/2 v k.ú. Spořice, stanovené znaleckým posudkem. Jedná se o pozemky tvořící hráz VD Staré Spořice (rybník nad Pančákem). Na 13-tém zasedání byla tato žádost zamítnuta s tím, že obec na odhadní ceně trvá a dále žádá o zřízení věcného břemene vjezdu a chůze ve prospěch obce. Na 14-tém ZO byl dále zamítnut návrh na zřízení VB za navrhovanou částku 350.000,-Kč.

Nyní Státní podnik Povodí Ohře Chomutov předložil „Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene č.508/2013“, na základě které dojde k prodeji pozemků p.č. 3296/2 (233m²), 3296/3 (78m²), 3362/2 (4242m²), 3388/2 (95m²) v k. ú. Spořice, za cenu stanovené znaleckým posudkem v celkové výši 322.663,-Kč. Dále na základě této smlouvy bude zřízeno věcné břemeno vstupu, jízdy a chůze k celé p.p.č. 3362/2 v k.ú. Spořice ve prospěch obce a věcné břemeno vstupu, jízdy a chůze k celé p. p. č. 3224 ve prospěch Povodí Ohře, s.p. Záměr pozemky prodat byl na základě původní žádosti „vyvěšen“ 15.5.2013 (sejmuto 1.6.2013).

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- b) Ing. Dejl předložil Smlouvu o uzavření Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4004564/002 na akci „Spořice, 255/2 – kNN- Vlasák, 1x OM bydlení“ mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou Elektromontáže Procházka s.r.o, spočívající v oprávnění zřídit a provozovat Soustavu kabelového vedení NN po pozemku p.č. 260/1 v k.ú. Spořice. Jedná se o vybudování nových sítí k pozemku p.č.255/2 v k.ú. Spořice.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- c) Pan Jiří Weber, Lipská 4705, Chomutov požádal o prodej p.p.č. 191/4 v k.ú. Krbice (3751m²), kterou má momentálně v pronájmu. Ing. Dejl uvedl, že na základě usnesení z 13-tého ZO bylo 25.2.2013 vyhlášeno výběrové řízení na prodej této parcely (min. cena 80,-Kč), do kterého se nikdo nepřihlásil. Dále uvedl, že záměr pozemek prodat byl vyvěšen 28.1.2013 (sejmuto 13.2.2013) a proto je možné ho prodat. Navrhl, aby byl pozemek prodán za odhadní cenu, jako je to v případě většiny pozemků.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje prodej

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- d) Ing Dejl předložil návrh na bezúplatný nebo úplatný převod p.p.č. 724/68 (560m²) a 727/1 (344m²) v k.ú. Spořice od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce za účelem zřízení veřejné

zeleně. Dále navrhl, aby v případě úplatného převodu byla akceptována maximální kupní cena 20,-Kč /m².

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- e) Ing. Dejl informoval přítomné o připravované akci „Náhradní výsadba pro obec Spořice 2014 – 2025“, kterou financují Severočeské doly a.s. Jedná se o 24 ks stromů a 500m² keřů. Výsadba bude realizována především v okolí bytovek v Luční ulici a dále podél Hačky.

ZO bere na vědomí

10. Různé

- a) Starosta předložil návrh na souhlas se zahrnutím do územní působnosti místního partnerství MAS Sdružení Západní Krušnohoří a s přípravou ISÚ na svém území pro období 2014 až 2020.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- b) Zastupitelstvo obce Spořice projednalo a schválilo Veřejnoprávní smlouvu s Magistrátem města Chomutova o zabezpečení výkonu přenesené působnosti na rok 2014 – projednání přestupků podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- c) Starosta předložil Kupní smlouvu s SVS a.s Teplice o úplatném převodu „Kanalizace pro 25 RD u pražské trati“ z vlastnictví obce za 598.500,-Kč.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- d) Starosta předložil Kupní smlouvu s SVS a.s Teplice o úplatném převodu „Kanalizace pro 29 RD v Loužích“ z vlastnictví obce za 918 000,-Kč.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- e) Starosta předložil Kupní smlouvu s SVS a.s Teplice o úplatném převodu „Propojení vodovodních řadů v Lipové ulici“ z vlastnictví obce za 1.000,-Kč.

Hlasování:

Pro: 8

ZO schvaluje

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- f) Z důvodu blížících se komunálních voleb je nutné stanovit počet zastupitelů pro příští volební období. J. Ješetický navrhl snížit na dřívějších 9 členů. Tento návrh nedostal potřebných 6 hlasů, proto starosta navrhl ponechat stávající počet – 11 členů ZO.

Hlasování:

Pro: 6

ZO schvaluje

Proti: 2

Zdržel se hlasování: 0

- g) Starosta předložil žádost ZŠ o příspěvek na „Školu v přírodě“, která bude stát cca. 2.000,- každého žáka. Bude čerpáno z rozpočtu Základní školy. Bude možné uplatnit 1500,- na žáka.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- h) Starosta předložil úpravu odměn zastupitelů podle Nařízení vlády ze dne 18.12.2013, kterým se mění Nařízení vlády č.37/2003 Sb. Což znamená vrácení maximálních výše odměn do stavu v roce 2010, které bylo projednáno na Ustavujícím ZO dne 10.11.2010 s výjimkou neuvolněného starosty, který bude pobírat odměnu v maximální výši a to 60% výše platu uvolněného starosty. S účinností od 1.4.2014.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- i) Starosta předložil žádost pana J. Dávída na pronájem koupaliště ve Spořicích. Bude vyhlášeno nové výběrové řízení na pronájem areálu koupaliště a výběrové řízení na zajištění občerstvení tamtéž, a to do 30.4.2014.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- j) Starosta předložil žádost p. Novakovského a pana Khola o řešení dopravní situace na MUK Spořice rychlostní komunikace R7. Auta v noci oslňují jejich RD a ve dne „hází stíny“. Navíc se dle jejich názoru šíří hluk. Bude předáno ŘSD.

ZO bere na vědomí

- k) Starosta informoval přítomné o podání vysvětlení pana Bc. Mrkáčka, vyšetřovatele kriminální policie, který se nemohl ZO osobně zúčastnit, k údajnému podání trestního oznámení na ředitelku ZŠ. Podle pana Bc. Mrkáčka byl ze strany pana Jana Kujíčka vznesen pouze dotaz, zda zjištěné skutečnosti nejsou trestným činem. Žádné trestní oznámení nebylo podáno. Dále podle pana Bc. Mrkáčka nedošlo ze strany ředitelky ZŠ k žádnému pochybení.

ZO bere na vědomí

- l) Starosta informoval přítomné o provedených reklamacích ze strany fi. EDIKT na objektech v zahrádkářské kolonii u koupaliště. Všechny podané reklamace budou odškodněny.

ZO bere na vědomí

- m) Starosta předložil žádost zahrádkářů z Havlíčkové ulice u uvedení komunikace podél zahrádek do původního stavu. Žádost bude předána fi. SKANSKA.

ZO bere na vědomí

- n) Starosta informoval přítomné o jednání na ŘSD ohledně příjezdové komunikace k silu v Černovicích. Výstavba probíhá, ŘSD zajišťuje možnost udělení výjimky pro pomalu jedoucí vozy na rychlostní komunikaci R7. V případě návrhu na předání bývalého obchvatu do vlastnictví obce bude obec požadovat provedení pasportu mostu a opravu stávající komunikace.

ZO bere na vědomí

- o) Paní M. Schönová, členka Sboru pro občanské záležitosti informovala přítomné o připravujících se akcích, jako vítání občánků, které proběhne 31.3.2014 a setkání seniorů, které se uskuteční 14.5.2014. Dále se připravuje divadelní představení, o kterém budou občané včas informováni.

ZO bere na vědomí

11. Diskuse

p. Fára – se pozastavil nad rychlostí aut v Lipové ulici naproti školce. ZO se bude problémem zabývat, případně pořídí zpomalovací retardéry.

Ing. Dejl se dotazoval na rekonstrukci koupaliště, jestli bude ještě před letošní sezonou. Ing. Brand odpověděl, že pokud to čas dovolí, opraví se popraskané dno, odtok a vyčistí se filtry a koryto přívodu vody.

p. Vítám vás upozornil na hluk od R7, otáčející se TIR v obci.

p. Čacký – občan lokality V Loužích se dotazoval, zda-li se nějakým způsobem vyřeší sklad dřevěných beden na pozemku paní Kubištové. Starosta odpověděl, že proběhla písemná komunikace mezi obcí a paní Kubištovou za účelem odstranění beden, které zasahovaly i na obecní pozemek. Paní Kubištová bedny z obecního pozemku odklidila, ale upozornila, že na svém pozemku si může skladovat, co chce.

p. Prchal – oznámil, že i letos proběhne Sraz historických vozidel, který pojedje přes obec Spořice.

12. Zpráva návrhové komise

Návrh usnesení přednesl pan ing. S. Dejl

13. Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na zasedání ZO.

Ve Spořicích dne 19.3.2014

Ověřovatelé zápisu:

Josef Ješetický

Stanislav Rychetský

Starosta obce:

Ing. Roman Brand



Usnesení
z 17. zasedání zastupitelstva obce konaného 12. března 2014

ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu: J. Ješetický, S. Rychetský
2. Zapisovatele: L. Součková.
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení: Ing. S. Dejl, M. Dragounová
4. Hodnocení plnění rozpočtu za leden až prosinec 2013. Příjmy-SR 29.421.200,-, UR 33.853.200,-, výsledek od počátku roku 35.822.867,33. Výdaje-SR 35.097.200,-, UR 33.245.200,-, výsledek od počátku roku 27.794.506,62
5. Rozpočtovou změnu č.1/2014. Příjmy SR-25.802.000,-, UR-26.467.500,-. Výdaje SR-40.212.000,-, UR-41.942,500,-.
6. Rozpočtový výhled obce na období 2015-2018
7. Výsledky inventarizace majetku obce Spořice k 31.12.2013
8. Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene č.508/2013, na základě které dojde k prodeji pozemků p.č. 3296/2 (233m²), 3296/3 (78m²), 3362/2 (4242m²), 3388/2 (95m²) v k. ú. Spořice, za cenu stanovené znaleckým posudkem v celkové výši 322.663,-Kč. Dále na základě této smlouvy bude zřízeno věcné břemeno vstupu, jízdy a chůze k celé p.p.č 3362/2 v k.ú. Spořice ve prospěch obce a věcné břemeno vstupu, jízdy a chůze k celé p. p. č. 3224 ve prospěch Povodí Ohře, s.p..
9. Smlouvu o uzavření Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4004564/002 na akci „Spořice, 255/2 – kNN- Vlasák, 1x OM bydlení“ mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou Elektromontáže Procházka s.r.o, spočívající v oprávnění zřídit a provozovat Soustavu kabelového vedení NN po pozemku p.č. 260/1 v k.ú Spořice.
10. Prodej p.p.č. 191/4 v k.ú, Krbice (3751m²) panu Jiřímu Weberovi, Lipská 4705, Chomutov, za odhadní cenu.
11. Bezúplatný nebo úplatný převod p.p.č. 724/68 (560m²) a 727/1 (344m²) v k.ú. Spořice od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce za účelem zřízení veřejné zeleně. V případě úplatného převodu bude maximální kupní cena 20,-Kč /m².
12. Zahnutí do územní působnosti místního partnerství MAS Sdružení Západní Krušnohoří a přípravu ISÚ na svém území pro období 2014 až 2020.
13. Veřejnoprávní smlouvu s Magistrátem města Chomutova o zabezpečení výkonu přenesené působnosti na rok 2014 – projednání přestupků podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.
14. Kupní smlouvu se SVS a.s Teplice o úplatném převodu „Kanalizace pro 25 RD u pražské trati“ z vlastnictví obce za 598.500,-Kč.
15. Kupní smlouvu se SVS a.s Teplice o úplatném převodu „Kanalizace pro 29 RD V Loužích“ z vlastnictví obce za 918.000,-Kč.
16. Kupní smlouvu se SVS a.s Teplice o úplatném převodu „Propojení vodovodních řadů v Lipové ulici“ z vlastnictví obce za 1.000,-Kč.
17. Počet zastupitelů pro příští volební období – 11 členů ZO.
18. Žádost ZŠ o příspěvek na „Školu v přírodě“ ve výši 1.500,-Kč na žáka.
19. Úpravu odměn zastupitelů podle Nařízení vlády ze dne 18.12.2013, kterým se mění Nařízení vlády č.37/2003 Sb. S výjimkou neuvolněného starosty, který bude pobírat odměnu v maximální výši 60% výše platu uvolněného starosty. S účinností od 1.4.2014.
20. Záměr pronajmout areál koupaliště a stánek s občerstvením ve Spořicích.
21. Vyhlášení výběrového řízení na pronájem areálu koupaliště a výběrového řízení na zajištění občerstvení na koupališti do 30.4.2014.

ZO bere na vědomí:

1. Informaci o připravované akci „Náhradní výsadba pro obec Spořice 2014 – 2025“, kterou financují Severočeské doly a.s.
2. Žádost p. Novakovského a p. Khola o řešení dopravní situace na MUK Spořice rychlostní komunikace R7 bude předáno ŘSD.
3. Informaci starosty o podání vysvětlení pana Bc. Mrkáčka, vyšetřovatele z kriminální policie k údajnému podání trestního oznámení na ředitelku ZŠ. Podle pana Bc. Mrkáčka byl ze strany pana Jana Kujíčka vznesen pouze dotaz, zda zjištěné skutečnosti nejsou trestným činem. Žádné trestní oznámení nebylo podáno. Dále podle pana Bc. Mrkáčka nedošlo ze strany ředitelky ZŠ k žádnému pochybení.
4. Informaci starosty o provedených reklamacích ze strany fi. EDIKT na objektech v zahrádkářské kolonii u koupaliště.
5. Žádost zahrádkářů z Havlíčkové ulice u uvedení komunikace podél zahrádek do původního stavu – bude předáno fi. SKANSKA.
6. Informaci starosty o jednání na ŘSD ohledně příjezdové komunikace k silu v Černovicích.

Ověřovatelé zápisu:

Josef Ješetický

Stanislav Rychetský

místostarosta obce



starosta obce