

Z Á P I S

Z 16. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 16. prosince 2013

Pořadové číslo 16

Místo konání:	Obecní úřad Spořice, zasedací síň
Termín:	16. prosince 2013 od 17.00 hodin
Přítomno:	11 členů zastupitelstva obce – Ing. Roman Brand, Jan Kujíček, Stanislav Rychetský, Ing. Stanislav Dejl, Michal Kujíček, Marta Dragounová, Miloslava Schönová, Josef Ješetický, Jiří Gaja, Josef Samek, Pavel Stránský 5 občanů obce Spořice
Omluveni:	-
Nepřítomni:	-
Jednání řídil:	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

Zapisovatelem byla určena slečna Lucie Součková

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní J. Ješetický, J. Samek

Návrh na členy komise pro přípravu 16. zasedání ZO: Ing. S. Dejl, M. Kujíček

Hlasování:	Pro přijetí návrhu:	11 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo

Složení komise bylo schváleno.

Program:	1. Zahájení
	2. Kontrola zápisu a usnesení z 15. ZO
	3. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
	4. Volba návrhové komise pro přípravu souhrnného usnesení
	5. Zpráva lesního hospodáře
	6. Návrh rozpočtu na rok 2014
	7. Rozpočtová změna č. 4/2013
	8. Pozemky
	9. Různé
	10. Diskuse
	11. Zpráva návrhové komise
	12. Závěr

Hlasování:	Pro přijetí návrhu:	11 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo

Neinvestiční dotace z rozpočtu obce

V rámci rozpočtu navrhl starosta následující rozdělení neinvestičních dotací z rozpočtu obce občanským sdružením:

1.FC Spořice	600.000,-Kč
Sokol Spořice	200.000,-Kč
Letečtí modeláři Spořice	30.000,-Kč
Myslivecké sdružení Spořice	30.000,-Kč
AMK SIDE CROSS Spořice	30.000,-Kč
ASK Spořice	30.000,-Kč

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

7. Rozpočtová změna č. 4/2013

Starosta předložil návrh na úpravu původně předložených podkladů k rozpočtové změně č.4/2013 o dva finanční dary od fi. Severočeské doly, a.s. První dar ve výši 500.000,-Kč bude použit na uhrazení oplocení na koupališti. Druhý účelový dar pro občanská sdružení v obci Spořice ve výši 380.000,-Kč bude rozdělen podle předloženého návrhu:

1.FC Spořice	70.000,-Kč
Sokol Spořice	70.000,-Kč
Letečtí modeláři Spořice	50.000,-Kč
Myslivecké sdružení Spořice	50.000,-Kč
AMK SIDE CROSS Spořice	70.000,-Kč
ASK Spořice	70.000,-Kč

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje přijetí darů a jejich použití

Dále starosta navrhl upravit v rozpočtové změně č. 4 navýšení příjmu o Kč 880.000,-. Snížení výdajů o 2.873.200,-. Financování 3.716.000,-.

Tím bude konečná verze rozpočtové změny č.4/2013 v těchto částkách:

PŘÍJMY

Schválený rozpočet	29.421.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 1	29.840.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 2	30.417.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 3	30.442.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 4	33.853.200,-

VÝDAJE

Schválený rozpočet	35.097.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 1	35.516.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 2	36.093.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 3	36.118.200,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 4	33.245.200,-

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje rozpočtovou změnu

8. Pozemky

- a) Na základě usnesení ze 15-tého zasedání byl schválen záměr prodat pozemek p.p.č. 597 v k.ú. Spořice Panu Hartmanovi, bytem Komenského 485, Spořice. O pozemek žádal již v listopadu 2012, kdy podle Ing. Dejla nešlo p.p.č. 597 prodat, protože nebyl ve vlastnictví obce, ale Pozemkového fond ČR (je uvedeno i v žádosti). Protože obec tento pozemek bezúplatně získala, je možné se nyní žádostí zabývat. Tak jako v ostatních případech navrhl, aby se případný prodej uskutečnil za odhadní cenu a náklady nesl žadatel. Protože návrh na prodej již byl „vyvěšen“, může být prodej schválen.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje prodej

- b) Pan Hartman, bytem Komenského 485, Spořice, zaslal na obec dopis, v němž děkuje za vyřízení prodeje pozemku p.č. 597 v k.ú. Spořice. Zároveň v dopise požádal o odprodej části sousedního pozemku p.č. 655/1, protože podle svého projektanta není pozemek p.č. 597 dostatečně široký pro stavbu RD. Ing. Dejla navrhl, aby se na místě sešla „komise“ se žadatelem, projektantem, případně geodetem a posoudili možnosti oddělení části pozemku 655/1.

Hlasování:

Pro: 1 ing. Brand

Proti: 10

Zdržel se hlasování: 0

ZO neschvaluje žádost

- c) Ing. Dejla předložil Smlouvu o uzavření Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-4012419-1/VB/P002 na akci „Chomutov, Spořická čp. 5731 – kNN, CNC Chomutov“ mezi obcí a firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou ENROSPOL s.r.o., spočívající v oprávnění zřídit a provozovat Soustavu a Přetínat pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení, a to na pozemcích p.č. 1258/2 a 650/1 v k.ú. Spořice. Jedná se o vybudování nových sítí ve Spořické ulici, mezi areálem fi. SEALL a čerpací stanicí AGIP.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

9. Různé

- a) Starosta informoval přítomné o dalším pracovním jednání s firmou SKANSKA a.s., kterou informoval o závěrech 15-tého zasedání ZO. Firma Skanska k jeho překvapení předložila „Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby R7“ z 27.6.2006, kterou podepsal tehdejší starosta pan Ješetický. Zavazuje se v ní, že uvedené stavební objekty, o kterých zastupitelstvo jednalo na minulé schůzi, po dokončení převezme od ŘSD ČR do svého vlastnictví. Jedná se o vedlejší komunikace u R7, včetně mostů a souvisejících objektů (SO105, 109, 110, 111, 208, 209 a 804), kromě ochranných valů v jihovýchodní části obce u mimoúrovňové křižovatky, v celkové hodnotě cca 57 mil.CZK. Proto je nutné revokovat část usnesení, kterou obec zamítá převzetí mostů a valů a zároveň znovu schválit převzetí objektů uvedených ve smlouvě z roku 2006.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje revokaci a převod komunikací a mostů do vlastnictví obce

- b) Starosta dále předložil návrh „Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby R7“, podle které by měla obec převzít od ŘSD ČR do svého vlastnictví stavební objekty SO121 a 122 - ochranné valy v jihovýchodní části obce u mimoúrovňové křižovatky, v celkové hodnotě cca. 56mil. Kč. Smlouva vychází ze Zápisu z pracovního jednání o výstavbě valů dne 3.10.2006, ve kterém se obec zavazuje valy po dokončení převzít do svého vlastnictví a který podepsal p.Ješetický.

Hlasování:

Pro: 2 (J.Kujíček, Ing.Brand)

Proti: 9

Zdržel se hlasování: 0

ZO neschvaluje převod valů do vlastnictví obce

- c) Starosta předložil návrh Žádosti na Státní fond životního prostředí o dotaci ve výši cca. 5,5 mil. Kč na rekonstrukci parku na náměstí gen. Svobody..

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- d) Starosta informoval o záměru předložit projekt s názvem „Samostatná etapa budování sportovního areálu – soubor venkovních hřišť“ do aktuální výzvy ROP Severozápad, oblast podpory 2.2.- investice pro zlepšení fyzické infrastruktury. Předmětem schválení je zajištění financování projektu v hodnotě 10.380.000,- vč. DPH, výše spolufinancování 1.557.000,-Kč. Jedná se o sportoviště naproti koupališti.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje

- e) Starosta informoval o jednání s firmou ŘSD Chomutov a PRAGOPROJEKT, a.s. o záměru využívat stávající průtah obcí nadále jako přístupovou komunikaci do areálu sila v Černovicích. Projektční firma opomněla vyřešit na stavbě R7 příjezd na silo, především pomalých traktorů a aut v době žni. Nyní projektant navrhuje dvě varianty, které obě počítají s využitím stávajícího průtahu. Starosta se k návrhu postavil zamítavě s tím, že s tuto komunikaci hodlá obec po zprovoznění nové R7 využívat jako sportoviště. Především pak nesouhlasí s dalším průjezdem tisíců nákladních aut po této komunikaci. K záležitosti bude probíhat další jednání.

ZO bere na vědomí

10. **Diskuse**

p. Ješetický – se pozastavil nad částkou 14.410.000,-Kč, kterou obec hodlá použít jako příjem v rozpočtu a navrhl, aby se více šetřilo a myslelo na příští léta.

Starosta Ing. Brand uvedl, že se jedná o částku z peněz, které obec ušetřila za poslední tři roky, tedy poté, co převzala obec stávající zastupitelstvo. Na „zadní kolečka“ je samozřejmě pamatováno už jenom tím, že obec koupila státní dluhopisy v hodnotě 10 mil. Kč dalších cca. 10 mil. Kč jí se schváleným rozpočtem zůstane na konci roku 2014 na účtu pro již nové zastupitelstvo.

Ing. Dejl na grafu příjmů ve formě úhrad za vydobyté nerosty připomněl, že obec měla tvořit rezervu především v době, kdy ročně dostávala 25 – 30 mil. Kč od Severočeských dolů. Stávající ZO vytváří rezervu i dnes, kdy tyto příjmy rapidně klesají (v roce 2014 je předpoklad už jen cca. 5 mil.Kč)

Ředitelka ZŠ, Mgr. Macalíková uvedla, že by ráda ukončila neshody s panem J.Kujičkem, ale dále požaduje po panu Kujičkovi veřejnou omluvu, protože utrpěla pověst její i celé školy.

Pan Kujiček stále odmítá s tím, že jednal na základě výsledků kontroly, provedené kontrolním výborem v ZŠ.

Ing.Dejl navrhl paní ředitelce, aby mu zaslala své stanovisko a to bude otištěno v příštím Spořickém zpravodaji. Dále přečetl zápis z minulého ZO, ve kterém se uvádí, že celá záležitost je pouze v osobní rovině mezi panem Kujičkem a ředitelkou ZŠ. Zastupitelstvo o trestním oznámení nikdy nejednalo. Aby nedocházelo k podobným nejasnostem v zadávání zakázek pro ZŠ, sešel se starosta s ředitelkou a nastavili jasná pravidla.

M. Kubísek poděkoval jménem klubu SIDE CARE CROSS, za finanční příspěvek od obce, která jim výrazně pomáhá v jejich činnosti.

11. **Zpráva návrhové komise**

Návrh usnesení přednesl pan ing. S. Dejl

12. **Závěr**

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na zasedání ZO.

Ve Spořicích dne 20.12.2013

Ověřovatelé zápisu:

Josef Ješetický

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JJ', written above a horizontal dotted line.

Josef Samek

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Samek', written above a horizontal dotted line.

Starosta obce:

Ing. Roman Brand

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Brand', written above a horizontal dotted line.

Usnesení

z 16. zasedání zastupitelstva obce konaného 16. prosince 2013

ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu: J. Ješetický, J. Samek
2. Zapisovatele: L. Součková.
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení: Ing. S. Dejl, M. Kujíček.
4. Schodkový rozpočet na rok 2014, celkové příjmy 25.802.000 Kč, výdaje 40.212.000,- Kč, financování 14.410.000,- Kč
5. Rozpočtovou změnu č.4 / 2013. Příjmy SR-29.421.200,-, UR-33.853.200,-. Výdaje SR-35.097.200,-, UR-33.245.200,-
6. Neinvestiční dotace z rozpočtu obce občanským sdružením:

1.FC Spořice	600.000,-Kč
Sokol Spořice	200.000,-Kč
Letečtí modeláři Spořice	30.000,-Kč
Myslivecké sdružení Spořice	30.000,-Kč
AMK SIDE CROSS Spořice	30.000,-Kč
ASK Spořice	30.000,-Kč
7. Přijetí finančního daru od firmy Severočeské doly, a.s. ve výši 500.000,-Kč a jeho použití na oplocení koupaliště
8. Přijetí účelového finančního daru od firmy Severočeské doly, a.s. ve výši 380.000,-Kč pro občanská sdružení působící v obci a jeho rozdělení podle předloženého návrhu:

1.FC Spořice	70.000,-Kč
Sokol Spořice	70.000,-Kč
Letečtí modeláři Spořice	50.000,-Kč
Myslivecké sdružení Spořice	50.000,-Kč
AMK SIDE CROSS Spořice	70.000,-Kč
ASK Spořice	70.000,-Kč
9. Prodej pozemků p.č. 597 v k.ú. Spořice, panu Pavlu Hartmanovi, bytem Komenského 485, Spořice za odhadní cenu.
10. Smlouvu o uzavření Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-4012419-1/VB/P002 na akci „Chomutov, Spořická čp. 5731 – kNN, CNC Chomutov“ s firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou ENROSPOL s.r.o, spočívající v oprávnění zřídit a provozovat Soustavu a Přetínat pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení, a to na pozemcích p.č. 1258/2 a 650/1 v k.ú Spořice.
11. Revokaci Usnesení z 15. Zasedání ZO, konkrétně bodu č.1 v kapitole „Neschvaluje“, týkajícího se převodu mostů a ochranných valů navazujících na vedlejší komunikace u R7 od ŘSD do vlastnictví obce podle příloženého seznamu, předloženého fi. SKANSKA.
12. Převod stavebních objektů SO105, 109, 110, 111, 208, 209 a 804 (vedlejší komunikace a mosty u R7) od ŘSD do vlastnictví obce na základě „Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby R7“ z 27.6.2006, podepsané bývalým starostou p. Ješetickým.
13. Podání žádost na Státní fond životního prostředí o dotaci na rekonstrukci parku na náměstí gen. Svobody ve výši 5,5 mil Kč.
14. V souladu s ustanovením zákona o obcích předložení projektu s názvem „Samostatná etapa budování sportovního areálu – soubor venkovních hřišť“ do aktuální výzvy ROP Severozápad, oblast podpory 2.2.- investice pro zlepšení fyzické infrastruktury. Předmětem schválení je zajištění financování projektu v hodnotě 10.380.000,- vč. DPH, výše spolufinancování 1.557.000,-Kč.

ZO neschvaluje:

1. Žádost pana Pavla Hartmana, bytem ve Spořicích, Komenského 485, o prodej části pozemku p.č.655/1 v k.ú. Spořice.
2. Nový návrh „Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby R7“, konkrétně převod stavebních objektů SO121 a 122 – ochranné valy.

ZO bere na vědomí:

1. Zprávu lesního hospodáře.
2. Informaci starosty Ing. Branda o jednání s firmou ŘSD Chomutov a PRAGOPROJEKT, a.s. o záměru využívat stávající průtah obcí nadále jako přístupovou komunikaci do areálu sila v Černovicích a zamítavé stanovisko obce k tomuto záměru.

Ověřovatelé zápisu:

Josef Ješetický

Josef Samek



.....

místostarosta obce



.....



.....

starosta obce