

# Z Á P I S

Ze 7. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 18. ledna 2012

## Pořadové číslo 7

**Místo konání:** Obecní úřad Spořice, zasedací síň

**Termín:** 18. ledna 2012 od 17.00 hodin

**Přítomno:** 10 členů zastupitelstva obce – Ing. Roman Brand, Jan Kujíček, Stanislav Rychetský, Ing. Stanislav Dejl, Marta Dragounová, Jiří Gaja, Miloslava Schönová, Michal Kujíček, Josef Ješetický, Pavel Stránský  
17 občanů obce Spořice

**Omluveni:** Josef Samek

**Jednání řídil:** starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

**Zapisovatelem** byl(a) určen(a) pan/paní Lucie Součková

**Ověřovatelé zápisu** určeni pan/paní M. Dragounová. M. Kujíček

Návrh na členy komise pro přípravu 7. zasedání ZO: Ing. S. Dejl, J. Gaja

<b>Hlasování:</b>	Pro přijetí návrhu:	10 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo

**Složení komise bylo schváleno.**

<b>Program:</b>	1.	Zahájení
	2.	Kontrola zápisu a usnesení z 6. Zasedání ZO
	3.	Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
	4.	Volba návrhové komise pro přípravu souhrnného usnesení
	5.	Veřejné projednání „Postup SD a.s. – DNT v období 2014-2029“
	6.	Rozpočtová změna č. 5/2011
	7.	Pozemky
	8.	Různé
	9.	Diskuse
	10.	Zpráva návrhové komise
	11.	Závěr

<b>Hlasování:</b>	Pro přijetí návrhu:	10 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo

Záznam ze 7. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 18. ledna 2012

1. Zahájení – starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil přítomné s programem.
2. Kontrola usnesení – nebyly žádné úkoly
3. Jako ověřovatelé zápisu 7. zasedání ZO byli schváleni: M. Dragounová, M. Kujiček  
Zapisovatelka: Lucie Součková
4. Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení ze 7. ZO byli zvoleni – Ing. S. Dejl, J. Gaja
5. Veřejné projednání dokumentace „Postup SD a.s.-DNT v období 2014 – 2029“

Zástupce Severočeských dolů a.s., Ing. Vladimír Budínský, seznámil přítomné s dokumentací o posouzení vlivu na životní prostředí (EIA) „Postup SD a.s.-DNT v období 2014 – 2029“. Vysvětlil postup lomu a připravovaná opatření k minimalizaci dopadu činnosti SD na obec (protiprašná opatření, protihlukové stěny apod.) Vyzval přítomné k diskusi :

**Paní Lillová** se dotazovala na možnost zveřejnění studií měření hluku a prachu – starosta nabídl uveřejňování na obecních webových stránkách. Dále se dotazovala na používání trhacích prací (TP) – Ing. Budínský jí ujistil, že na DNT se TP pro těžbu již nepoužívají.

**Ing. Budínský** upozornil, že dokumentace zůstane k nahlédnutí na obecním úřadě a pozval přítomné na další veřejné projednávání dokumentace do Března, kde budou přítomni i autoři studie. Na závěr vyzval starosta k hlasování o souhlasném vyjádření s předloženou dokumentací.

**Hlasování:**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

ZO schvaluje.

6. Rozpočtová změna č. 5/2011

**Schválený rozpočet:**

**Příjmy**

	33.989.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 1	41.449.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 2	41.793.100,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 3	41.793.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 4	41.793.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 5	43.171.100,--

**Schválený rozpočet:**

**Výdaje**

	38.174.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 1	38.518.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 2	38.518.100,-
Rozpočet po rozpočtové změně č. 3	38.518.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 4	38.518.100,--
Rozpočet po rozpočtové změně č. 5	39.896.100,--

**Hlasování:**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

ZO schvaluje.

7. Pozemky

- a) Panu Jiří Pertlík a paní Ivana Pertliková, bytem Jiráskova 4210, Chomutov, požádali jednotlivě o prodej pozemků p.č. 1284/25 a 1284/49 v k.ú. Spořice, na kterých postavili RD v lokalitě V loužích. Starosta navrhl schválit prodej za obvyklých 100 Kč./m<sup>2</sup>, ale na základě smlouvy o smlouvě budoucí oběma bývalým manželům.

**Hlasování:**

**Pro: 10**

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

ZO schvaluje prodej

- b) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4008322/VB001 na akci „Spořice, kabel NN, p.č. 699/141, RD p. M. Kordulíková“ s firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou MONEST spol. s r.o., Chomutov, spočívající v oprávnění zřídit a provozovat vedení NN po pozemku p.č. 699/141 v k.ú. Spořice.

**Hlasování:**

**Pro: 10**  
ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- c) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předložil ke schválení „Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č.144/2011“ k pozemku p.č. 724/74 v k.ú. Spořice (ostatní plocha, 118 m<sup>2</sup>), který tímto Obec získá do svého vlastnictví. Jedná se o část komunikace od obecního úřadu k nově budovaným garážím.

**Hlasování:**

**Pro: 10**  
ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- d) Paní Veronika Marková, Dis., bytem Kadaňská 3546/41, Chomutov, požádala o povolení částečného zásahu do obecní komunikace v ulici Žižkova u č.p.150 z důvodu vybudování vodovodní přípojky. Žadatelka uvede komunikaci do původního stavu na vlastní náklady.

**Hlasování:**

**Pro: 10**  
ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- e) Pan Ing. Jakubem Markem a paní Veronikou Markovou, Dis., bytem Kadaňská 3546/41, Chomutov, požádali o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v oprávnění zřídit a provozovat vodovodní přípojku po pozemku p.č. 423/1 v k.ú. Spořice.

**Hlasování:**

**Pro: 10**  
ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- f) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzval Obec Spořice k podání nové Žádosti o vyjádření k pozemkům p.č. 662/4 a 666/2 v k.ú. Spořice, na základě žádosti, kterou podala Obec Spořice v roce 2007. Jedná se o pozemky, o které již dnes Obec nemá zájem a proto bylo navrženo o ně již nežádat a žádost zamítnout.

**Hlasování:**

**Pro: 0**  
ZO bere na vědomí

**Proti: 10**

**Zdržel se hlasování: 0**

- g) Ing. Dejl informoval přítomné, že podle poslední verze projektu na vybudování příjezdové komunikace do lokality V loužích je nutné dokoupit část pozemku p.č 1259/21. Oddělovacím GP č. 958-157 byla oddělena parcela 1259/36 o výměře 10m<sup>2</sup>. Bylo navrženo odkoupit pozemek za cenu stejnou jako dříve koupené pozemky, 200 Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování:**

**Pro: 10**  
ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- h) Ing. Dejl informoval přítomné, že v rámci probíhajícího zcelování obecního lesa, který se rozkládá na různých pozemcích je potřeba schválit majetkoprávní převod části pozemku p.č. 4517/5 v k.ú. Chomutov II. do vlastnictví obce za účelem vytvoření „odpočinkové zóny“ od Správy železniční dopravní cesty, st.org.

**Hlasování:**

**Pro: 10**  
ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- i) Pan Kolja Novakovský, bytem Luční 505, Spořice požádal o prodej pozemku p.č. 3095 v k.ú. Spořice. Jedná se o pozemek částečně zasahující do vjezdu na pozemek pana Novakovského. Vzhledem k tomu, že odprodej části obecních pozemků před tímto vjezdem již ZO dříve schválilo, ale kvůli Pozemkovým úpravám prodej nebyl realizován, navrhl Ing. Dejl, aby se na místě sešla Komise pro místní rozvoj a zemědělství se žadatelem, případně geodetem a žádost na místě prověřili.

**Hlasování:**

**Pro: 9**

ZO pověřuje komisi

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 1 J. Kujíček**

- j) Paní Olga Svobodová, bytem Želevice č.p. 4, Louny, požádala o odklizení hromad zeminy z pozemku p.č. 3098 (dříve 309/2) v k.ú. Spořice, který vlastní. Jednu hromadu navozili drobní stavebníci. Druhá je „sáňkařský kopec“, který na uvedený pozemek částečně zasahuje. Ing. Dejl vysvětlil přítomným, že „odklizení“ části sáňkařského kopce by bylo technicky i finančně značně nákladné a navrhl, aby starosta projednal s paní Svobodovou možnost odkoupení části uvedeného pozemku do vlastnictví obce, nebo směnu za část sousedního obecního pozemku.

**Hlasování:**

**Pro: 10**

ZO pověřuje starostu

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- k) Firma Viamont DSP a.s., Ústí nad Labem, jako firma zmocněná ke stavebnímu řízení, požádala Obec o odprodej části pozemků .p.č. 724/101 a 724/128 v k.ú. Spořice (celkem 360 m<sup>2</sup>), do vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, st.org., za účelem umístění stavby „Sanace tělesa železničního spodku Chomutov – Droužkovice v km 122,500 – 123,325“. Protože se jedná o pozemky poblíž RD a fotbalového hřiště, navrhl starosta, že s firmu vyzve, aby upřesnila rozsah prací, dopad stavby na okolí, případně zajistila geodetické vytyčení stavby pro provedení šetření přímo na místě.

**Hlasování:**

**Pro: 10**

ZO pověřuje starostu

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

## 8. Různé

- a) Starosta předložil ke schválení vyhlášku č. 1/2012 o zrušení Obecní policie. Návrh odůvodnil vysokými náklady na provoz policie, klesajícími příjmy z úhrad za vydobytý nerost, čímž dojde k prudkému poklesu příjmů do rozpočtu obce v následujících letech. K tomuto tématu proběhlo pracovní jednání zastupitelstva.

**Hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 3**

**Zdržel se hlasování: 1**

**Ing. Brand, Ing. Dejl, S. Rychetský, M. Schönová, J. Kujíček, M. Kujíček**

**J. Ješetický, J. Gaja, M. Dragounová**

**P. Stránský**

ZO schvaluje vyhlášku v předloženém znění.

- b) Starosta informoval přítomné že ve věci žádosti majitelů garáží za Moštárnou ve Spořicích o zpevnění příjezdové komunikace ke garážím na p.č. 171/1 v k.ú. Spořice byla schválena změna využití pozemku ze „zahrada“ na „ostatní (manipulační) plocha“. Tím již nic nebrání provedení zpevnění plochy před garážemi. ZO beze na vědomí.
- c) Starosta informoval přítomné o výsledku výběrového řízení na výstavbu příjezdové komunikace do lokality V loužích. Výběrové řízení organizovala specializovaná firma na organizaci veřejných zakázek firma SCREENING. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka firmy VHS Teplice. Výsledek ještě nenabyl právní moci. J. Ješetický napadl výsledek řízení s tím, že o akci nevěděl a projekt ani neviděl. Ing Dejl ho upozornil, že to není pravda, protože projekt jednak sám předkládal zastupitelům, jednak byl promítán na zastupitelstvu při projednávání nákupu pozemků pro výstavbu komunikace. ZO bere na vědomí.

- d) Starosta předložil zastupitelům návrh vyhlášky o omezení hluku ve dnech pracovního klidu a státních svátcích. K tomuto tématu se zastupitelstvo vrátí na příštím jednání.
- e) Inventarizace – proběhla bez problémů dle plánovaného harmonogramu. Starosta poděkoval inventurním komisím za odvedenou práci.
- f) Žádost ZŠ ve Spořicích o poskytnutí finančního příspěvku na školu v přírodě. ZO schvaluje příspěvek ve výši 1000,-Kč na žáka.

**Hlasování:**

**Pro: 10**

ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- g) Valná hromada SDH Spořice zvolila nového velitele. Je jím pan Jiří Kopecký.

**Hlasování:**

**Pro: 10**

ZO schvaluje

**Proti: 0**

**Zdržel se hlasování: 0**

- h) Starosta předložil náměry hluku a prachu zajišťované SD a.s. Limity byly krátkodobě překročeny zejména v době špatných rozptylových podmínek. ZO bere na vědomí.
- i) Informace o průběhu novoročních turnajů ve stolním tenise a badmintonu, které proběhly pod záštitou obce. Zejména na badmintonu byla velká účast sportovců.
- j) Starosta informoval, že ZŠ a MŠ Spořice získala příspěvek od Severočeských dolů a.s., ve výši Kč 30.000,-. ZO bere na vědomí.
- k) Informace SPOZu – paní Schönová informovala o plánovaných akcích, které se budou konat v nejbližší době.

**Klub seniorů** – ve čtvrtek 2.2.2012 od 15.00 hodin v zasedací síni obecního úřadu – Beseda s panem PaedDr. Rothem na téma Jídlo jako lék a bylinky pro život s promítáním na plátno. Přijít může každý, nejen důchodci.

**Ples sportovců** – v sobotu 18.2.2012 – plakáty budou zveřejněny na webových stránkách a rozeslány obvyklou formou (e-mail, sms, plakáty po obci)

## 9. Diskuse

**Starosta** informoval přítomné o trestním oznámení, které podal na Obec Spořice pan Ješetický. Trestní oznámení, se dle sdělení Policie ČR, týká údržby zeleně, soudního sporu s firmou World Invest v.o.s. a hloubkové kanalizace prováděné firmou World Invest v.o.s. O výsledcích šetření bude informovat na dalším jednání zastupitelstva.

**J. Reindl** - se přimlouval za zachování obecní policie, do doby rozhodnutí o rozpočtovém určení daní. **Starosta vysvětlil** důvody, které vedení obce vede k její zrušení

**A. Kosková** - se dotazovala, kdo a kolik uhradí opravu schodiště na tribunu fotbalového stadionu. **Starosta odpověděl**, že veškeré náklady hradí v rámci reklamace stavební firma Kejř.

**R. Mořkovský** – navrhl oslovit „spořickou omladinu“ ze strany obce k aktivní činnosti, aby se nesrocovala pod silničním mostem, například nabídnutím klubovny. **Starosta odpověděl**, že nápad zvaží.

**Z. Prchal** – připomenul problém s občany Spořic, kteří nejsou v obci přihlášení k trvalému pobytu. **Starosta odpověděl**, že o problému ví a že není v silách obce je nutit k přihlášení. Jedním ze způsobů je například „neplacení poplatku za odpad“, čímž by je bylo možné přesvědčit. Dále uvedl, že počet obyvatel na přelomu roku opět vyrostl právě větším počtem nově přihlášených obyvatel.

**Paní Lillová** – upozornila na nepořádek u kontejnerů na tříděný odpad naproti kostelu u bývalého JZD. **Starosta odpověděl**, že zvaží jejich přemístění do míst, kde budou „více na očích“ a budou blíže k občanům.

10. Zpráva návrhové komise

Návrh usnesení přednesl pan ing. S. Dejl

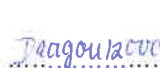
11. Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.


Ve Spořicích dne 23.1.2012

Ověřovatelé zápisu:

Marta Dragounová

  
.....

Michal Kujíček

  
.....

Starosta obce:

Ing. Roman Brand

  
.....



**Usnesení**  
ze 7. zasedání Zastupitelstva obce konaného 18. ledna 2012

**ZO schvaluje:**

1. Ověřovatele zápisu: M. Dragounová, M. Kujíček
2. Zapisovatele: L. Součková
3. Návrhovou komisí pro přípravu usnesení: Ing. S. Dejl, J. Gaja
4. Souhlasné vyjádření s dokumentací o posouzení vlivu na životní prostředí (EIA) „Postup SD a.s. – DNT v období 2014 – 2029“
5. Rozpočtovou změnu č.5/2011
6. Prodej pozemku p.č. 1284/25 a 1284/49 v k.ú. Spořice panu Jiřímu Pertlíkovi a paní Ivaně Pertlíkové, bytem Jiráskova 4210, Chomutov, za 100 Kč/m<sup>2</sup>, na základě smlouvy o smlouvě budoucí.
7. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4008322/VB001 na akci „Spořice,kabel NN, p.č. 699/141, RD p. M. Kordulíková“ s firmou ČEZ Distribuce a.s., zastoupenou firmou MONEST spol. s r.o., Chomutov, spočívající v oprávnění zřídit a provozovat vedení NN po pozemku p.č. 699/141 v k.ú. Spořice.
8. Uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č.144/2011“ k pozemku p.č. 724/74 v k.ú. Spořice (ostatní plocha, 118 m<sup>2</sup>) s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
9. Žádost paní Veroniky Markové o částečném zásahu do obecní komunikace v ulici Žižkova u č.p.150 z důvodu vybudování vodovodní přípojky. Žadatelka uvede komunikaci do původního stavu na vlastní náklady.
10. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s panem Ing. Jakubem Markem a paní Veronikou Markovou, bytem Kadaňská 3546/41, Chomutov, spočívající v oprávnění zřídit a provozovat vodovodní přípojku po pozemku p.č. 423/1 v k.ú. Spořice.
11. Odkoupení pozemku p.č.1259/36 o výměře 10m<sup>2</sup> od firmy SEALL, za účelem vybudování komunikace do lokality V loužích, za 200 Kč/m<sup>2</sup>.
12. Majetkoprávní převod části pozemku p.č. 4517/5 v k.ú. Chomutov II. do vlastnictví obce za účelem vytvoření „odpočinkové zóny“ od Správy železniční dopravní cesty, st.org.
13. Vyhlášku č. 1/2012 o zrušení obecní policie.
14. Příspěvek na ŠvP ve výši 1000 Kč na každého žáka ZŠ Spořice.
15. Pana Jiřího Kopeckého velitelem Sboru dobrovolných hasičů Spořice.

**ZO neschvaluje:**

1. Obnovení Žádosti o vyjádření k pozemkům p.č. 662/4 a 666/2 v k.ú. Spořice, kterou podala Obec Spořice v roce 2007 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**ZO bere na vědomí:**

1. Získání příspěvku od Severočeských dolů a.s. pro ZŠ Spořice ve výši 30.000 Kč.
2. Studii Severočeských dolů, a.s., Boženy Němcové, Chomutov „Monitoring hluku a prachu“, která se provádí v obci Spořice.
3. Schválení změny využití pozemku p.č. 171/1 v k.ú. Spořice ze „zahrady“ na „ostatní (manipulační) plochu“.
4. Výsledek výběrového řízení na výstavbu příjezdové komunikace do lokality „V Loužích“ organizované firmou SCREENING, které vyhrála fa VHS Teplice.

**ZO pověřuje:**

1. Komisi pro místní rozvoj a zemědělství prověřením žádosti na prodej pozemku p.č. 3095 v k.ú. Spořice panu Koljovi Novakovskému, bytem Luční 505, Spořice.
2. Starostu, pana Ing. Romana Branda, prověřením žádosti paní Olgy Svobodové o odklizení hromad z pozemku p.č. 3098 (dříve 309/2) v k.ú. Spořice, případně zajištěním odkoupení či směny části uvedeného pozemku do vlastnictví obce.
3. Starostu, pana Ing. Romana Branda, prověřením žádosti fi Viamont o odprodeji části pozemků p.č. 724/101 a 724/128, resp. upřesněním rozsahu prací (dopad stavby na okolí, geodetické vytyčení stavby)

Ve Spořicích dne 23.1.2012

Ověřovatelé zápisu:

M. Dragounová

*Dragounová*

M. Kujíček

*Kujíček*

*[Signature]*  
místostarosta obce



*[Signature]*  
starosta obce