

# Z Á P I S

## Ze 4. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 27. června 2011

### Pořadové číslo 4

<b>Místo konání:</b>	Obecní úřad Spořice, zasedací síň
<b>Termín:</b>	27. června 2011 od 17.00 hodin
<b>Přítomno:</b>	10 členů zastupitelstva obce – Ing. Roman Brand, Jan Kujíček, Stanislav Rychetský, Ing. Stanislav Dejl, Josef Ješetický, Marta Dragounová, Jiří Gaja, Miloslava Schönová, Michal Kujíček, Josef Samek 23 občanů obce Spořice
<b>Omluveni:</b>	Pavel Stránský
<b>Jednání řídil:</b>	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

**Zapisovatelem** byl(a) určen(a) pan/paní Lucie Součková

**Ověřovatelé zápisu** určení pan/paní M. Schönová, M. Dragounová

Návrh na členy komise pro přípravu 4. zasedání ZO: Ing. Stanislav Dejl, Josef Samek

<b>Hlasování:</b>	Pro přijetí návrhu:	10 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo

**Složení komise bylo schváleno.**

<b>Program:</b>	1. Zahájení
	2. Kontrola zápisu a usnesení z 3. Zasedání ZO
	3. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
	4. Volba návrhové komise pro přípravu souhrnného usnesení
	5. Hospodaření obce za měsíce leden až květen 2011
	6. Rozpočtová změna č. 2/2011
	7. Pozemky
	8. Různé
	9. Diskuse
	10. Zpráva návrhové komise
	11. Závěr

<b>Hlasování:</b>	Pro přijetí návrhu:	10 členů ZO
	Proti:	nikdo
	Zdrželi se hlasování:	nikdo





**Hlasování:****Pro: 10**  
ZO schvaluje**Proti: 0****Zdržel se hlasování: 0****8. Různé**

- a) Starosta obce seznámil se studií Severočeských dolů, a.s., Monitoringem prašnosti a Monitoringem hluku, která se provádí v obci Spořice.  
ZO bere na vědomí.
- b) Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o realizaci projektu s názvem „Podpora cestovního ruchu mikroregionu Podkrušnohor“ v rámci Regionálního operačního programu NUTSII Severozápad pro období 2007-2013. Do výzvy č. 21, Prioritní osa 4. Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 4.3 Podpora marketingu a tvorby a rozvoje produktů cestovního ruchu, ve výši 1.300.000 Kč bez DPH.
- c) ZO schvaluje zajištění předfinancování realizace projektu ve výši 1.300.000,- Kč bez DPH, s DPH ve výši 1.560.000,- Kč z prostředků Mikroregionu Podkrušnohor, tedy 100% předfinancování projektu.  
ZO schvaluje konečné spolufinancování projektu z prostředků Mikroregionu Podkrušnohor ve výši 10% z celkové částky projektu, tj. 130.000,- Kč bez DPH, částka s DPH 156.000,-Kč.
- d) Zastupitelé projednali a schválili zakoupení nového vozu Škoda Roomster, stávající Škoda Felicie se dá na protiúčet.

**Hlasování:****Pro: 10**  
ZO schvaluje**Proti: 0****Zdržel se hlasování: 0**

- e) ČEZ Distribuce, a.s. zastoupená firmou Monest spol. s r.o., Na Moráni 5400, Chomutov žádá o schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-4002621/VB001 na akci „Spořice, ul. Luční, ppč. 53/6, kabel NN, p. Fuka“. ZO schvaluje.

**Hlasování:****Pro: 10**  
ZO schvaluje**Proti: 0****Zdržel se hlasování: 0**

- f) Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov žádá o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemenu č. 621/2011 SBS, spočívající v oprávnění zřídít a provozovat propojovací řád HDPE D90 PN16, který kříží vodní tok Hačka v ř. km 8,812. ZO schvaluje

**Hlasování:****Pro: 10**  
ZO schvaluje**Proti: 0****Zdržel se hlasování: 0****9. Diskuse**

**J. Ješetický** – Vyjádřil nesouhlas s najmutím externí firmy na sekání zeleně v obci.

**Paní Koseková** – podotkla, že zaměstnanci obce nejsou ukáznění a jejich produktivita práce je malá

**J. Gombár** - poradil zastupitelům, aby na své zaměstnance víc dohlížela

**P. Kost'** – občan bydlící v lokalitě „V Loužích“ se dotazoval, kdy se bude sekat v ulicích V Louží a Polní

**R. Mořkovský** – navrhl zastupitelům, ať spočítají plochu, která se pravidelně seká a rozpočítají to na m<sup>2</sup>, poté ať udělají výběrové řízení

**J. Gaja** – pan Kujíček by měl své zaměstnance zvládat, a být přísnější

**P. Lempel** – zaměstnanec obce se vyjádřil k úklidu zeleně a sdělil, že je jich málo a technika, kterou mají je poruchová a s křovinořezem se smí podle školení sekat pouze 4 hodiny.

**Starosta** vysvětlil důvody, které vedly vedení obce k dočasnému najmutí externí firmy. Úřad práce v rámci „Veřejné služby“ doposud přidělil obci pouze tři, místo požadovaných deseti pracovníků, jak tomu bylo předchozí roky. Dále uvedl, že na základě připomínek p.Ješetického i dalších přítomných vyhodnotí stávající „péči o zeleň“. Pokud se situace nezlepší, nevyklučuje ani např. výběrové řízení na péči o zeleň z řad externích firem.

**J. Ješetický** – se dotázal, proč se opravují obě strany plotu u MŠ. Bylo mu vysvětleno, že se opravil pouze plot po pravé straně, protože původní byl v dezolátním stavu a při snaze o jeho posunutí podle nové vlastnické hranice se rozpadal. Po levé straně MŠ se jedná o zeď domu paní Machové a jedná se o její částečnou opravu, na které se podílí i majitelka nemovitosti. Hlavním důvodem je bezpečnost dětí v MŠ. Dále mu bylo vysvětleno, že pravidlo „pravého plotu“ již dávno neplatí.

**J. Gombár** – Kdy se bude opravovat sportovní hala, do které teče, je podmáčená, ve sprchách se zvedá dlažba. Starosta odpověděl, že firma Keř má termín na nápravu v rámci reklamace do 31.8.2011.

**Z. Prchal** – Položil otázku panu Ješetickému, proč zasahoval do soudního sporu mezi ním a obcí v době, kdy už nebyl ve funkci starosty

**P. Kost'** – na příjezdové komunikaci k lokalitě „V Loužích“ za kolejemi je velká díra v silnici, přejezd není v dobrém stavu. Starosta řekl, že hlavní prioritou je teď odkoupit pozemky, které vytvoří příjezdovou cestu, která vede ze Spořické ulice, poté se vyřídí formality (stavební povolení) a položí se nová asfaltka.

**J. Gombár** – Lze dát radar na silnici č. 7 nad penzionem U Losa? Je ta 70 km/h, ale kamiony v obou směrech rychlost nedodržují. Obec již jednala s Dopravním inspektorátem a na silnici 1 třídy nelze víc snížit rychlost.

**Občané** se dál dotazovali, proč firma SKANSKA jezdí přes vesnici? Jejich vozy parkují naložené na chodníku u penzionu U Losa.

**Starosta** odpověděl, že firma měla svolení obce do konce minulého týdne. Povolení dal za podmínek, že během vjezdu budou pravidelně uklízet komunikace a následně na své náklady případné poškození komunikací opraví. Urychlené dobudování nového obchvatu obce je v zájmu obce.

#### 10. Zpráva návrhové komise

Návrh usnesení přednesl pan ing. S. Dejl

#### 11. Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

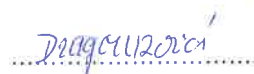
Ve Spořicích dne 28.6.2011

Ověřovatelé zápisu:

Miloslava Schönová



Marta Dragounová



Starosta obce:

Ing. Roman Brand



## Usnesení

Ze 4. zasedání Zastupitelstva obce konaného 27. června 2011

### ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu: M. Schonová, M. Dragounová
2. Zapisovatele: L. Součková
3. Návrhovou komisí pro přípravu usnesení z 17.6.2011 : Ing. S. Dejl, J. Samek
4. Hospodaření obce za měsíce leden až květen 2011
5. Rozpočtovou změnu č. 2/2011
6. Záměr odprodat pozemek p.č. 750/4 v k.ú. Spořice. Jedná se o výměru 237 m<sup>2</sup>, za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>, panu R. Fiskovi, bytem nám. gen. Svobody 219, Spořice.
7. Prodej části pozemku p.č. 610/7 v k.ú. Spořice, a úpravu vlastnických hranic podle GP844-339/2009 panu Václavu Vepřekovi, bytem Nerudova 253, Spořice
8. „Souhlas s upřesněním vlastnických hranic“ mezi p.p.č. 39 (p.Tůma) a p.p.č. 38 a 731/1 (obec) v k.ú. Spořice, podle GP 920-10/2011, mezi obcí Spořice a panem J.Tůmou, bytem Havlíčkova 185, Spořice, prostřednictvím fi. Zeměměřičské práce - Ing. Miroslava Stibůrková
9. Uzavření nové kupní smlouvy na odprodej p.p.č.43/3 (355 m<sup>2</sup>) v k.ú. Spořice, podle GP 920-10/2011. mezi obcí Spořice a manželi Tůmovými, oba bytem Havlíčkova 185, Spořice.
10. Prodej pozemku p.č. 258/2 v k.ú. Spořice o výměře 12 m<sup>2</sup>, za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>, panu Romanu Brandovi, bytem Lipová 317, Spořice.
11. Revokaci bodu č.14 usnesení z 2.zasedání ZO ze dne 7.února 2011.
12. Zařazení pozemků p.č. 130/1 a 675/2 v k.ú. Spořice do Pasportu komunikací obce a následný bezúplatný převod pozemků p.č. 128/1, 128/2 od ÚZSVM do vlastnictví obce jako zeleň a pozemků p.č. 130/1 a 675/2 jako komunikace.
13. Koupí pozemku 129/1 (587 m<sup>2</sup>) od fi. Povodí Ohře, s.p., Chomutov.
14. Záměr odprodat odprodej pozemek p.č. 610/6 a 610/7 a část pozemku 610/2 v k.ú. Spořice. Jindřichu a Jaroslavu Badovi, bytem Nerudova 251, Spořice a panu Davidovi Kopeckému, bytem Nerudova 351, Spořice.
15. Žádost paní Kunartové, bytem Bezručova 4202, Chomutov na změnu v Územním plánu obce Spořice z druhu pozemku trvalý travní porost na plochu pro výstavbu RD u pozemků p.č. 724/16 a 141 v k.ú. Spořice.
16. Žádost manželů Fučíkových, bytem Březenecká 4458, Chomutov na změnu v Územním plánu obce Spořice z druhu pozemku trvalý travní porost na plochu pro výstavbu RD u pozemku p.č. 724/25 a 143 v k.ú. Spořice.
17. Žádost manželů Kholových, bytem Luční 436, Spořice na změnu v Územním plánu obce Spořice z druhu pozemku orná půda na plochu pro výstavbu RD u pozemku p.č. 683/129 v k.ú. Spořice.
18. Koupí pozemků, pro výstavbu příjezdové komunikace du lokality „V Loužích“, podle GP č. 393-120/2011: 1322 (614 m<sup>2</sup>) od pana Stanislava Hanuse, Kyjická 4652, Chomutov, cena dle znal. posudku 1330/1 (303 m<sup>2</sup>) od Pozemkového fondu ČR, cena dle znal. posudku 1262/3 (1637 m<sup>2</sup>) od Ing. Eduarda Halamy, Vocelova 637/10,Praha, cena 200,- Kč/m<sup>2</sup> 1259/34 (579 m<sup>2</sup>), 1331 (425 m<sup>2</sup>), 1259/11 (989 m<sup>2</sup>), 1259/23 (1855 m<sup>2</sup>), od fi. SEALL v.o.s.,Spořická 5, Spořice, cena 200,- Kč/m<sup>2</sup>
19. Žádost pana Bohumíra Brabce, bytem Kamenný Vrch, Chomutov, o přepsání smlouvy o smlouvě budoucí na p.p.č. 1284/11 na syna, Luboše Exnera, bytem Kadaňská 3572/21, Chomutov.
20. Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o realizaci projektu s názvem „Podpora cestovního ruchu mikroregionu Podkrušnohor“ v rámci Regionálního operačního programu NUTSII Severozápad pro období 2007-2013. Do výzvy č. 21, Prioritní osa 4. Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 4.3 Podpora marketingu a tvorby a rozvoje produktů cestovního ruchu, ve výši 1.300.000 Kč bez DPH.
21. ZO schvaluje zajištění předfinancování realizace realizace projektu ve výši 1.300.000.- Kč bez DPH, s DPH ve výši 1.560.000.- Kč z prostředků Mikroregionu Podkrušnohor, tedy 100% předfinancování projektu.
22. ZO schvaluje konečné spolufinancování projektu z prostředků Mikroregionu Podkrušnohor ve výši 10% z celkové částky projektu, tj. 130.000,- Kč bez DPH, částka s DPH 156.000,-Kč.
23. Budoucí smlouvu o věcném břemenu č. 621/2011 SBS, spočívající v oprávnění zřídit a provozovat propojovací řád HDPE D90 PN 16, který kříží vodní tok Hačka, s fa Povodí Ohře, Bezručova 4219, Chomutov.
24. Uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-4002621/VB001 na akci „Spořice, ul. Luční, ppč. 53/6, kabel NN, p. Fuka“ s firmou ČEZ Distribuce, zastoupená firmou MONEST s.r.o., Na Moráni 5400, Chomutov.

### ZO neschvaluje:

1. Převod p.p.č 151/4 do majetku obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
2. Prodej pozemku p.č 728/3 v k.ú. Spořice, paní Dobiášové a Cejthamrové, bytem Palackého 3665, Chomutov.
3. Pronájem pozemku p.č. 516 v k.ú. Spořice, M. Šlesingerové, Chomutovská 202, Spořice.
4. Prodej části pozemku p.č 724/78 v k.ú. Spořice panu M. Kondrákovi, Smetanova 286, Spořice.

### ZO bere na vědomí:

1. Studii Severočeských dolů, a.s., Boženy Němcové, Chomutov -Monitoring hluku a prachu, která se provádí v obci Spořice

Ve Spořicích dne 28.6.2011

Ověřovatelé zápisu: Miloslava Schönová

Marta Dragounová

místostarosta obce



starosta obce