

Z Á P I S

Z 8. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 19. srpna 2020

Místo konání:	Obecní úřad Spořice, zasedací místnost
Termín:	19. srpna 2020 od 17.00 hodin
Přítomno:	9 členů zastupitelstva obce – Josef Ješetický, Josef Samek, Pavel Hanzelín, Ing. Roman Brand, Stanislav Mrkáček, Jiřina Kardová, MUDr. Petra Weigertová, Stanislav Rychetský, Petr Svoboda 1 občan obce Spořice
Omluvení:	Ing. Roman Fisek, Miloslava Schönová
Jednání řídil:	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zapisovatelem byl (a) určen (a) pan/paní Jitka Bazoniová

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní Pavel Hanzelín, MUDr. Petra Weigertová

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

3. Schválení programu

- Program:
- 1) Zahájení 8. Zasedání Zastupitelstva obce Spořice
 - 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 - 3) Schválení programu
 - 4) Kontrola zápisu a usnesení ze 7. Zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 25.5.2020
 - 5) Volba návrhové komise
 - 6) Rozpočtové opatření č. 3/2020
 - 7) Pozemky
 - 8) Různé
 - 9) Diskuse
 - 10) Zpráva návrhové komise
 - 11) Závěr

Hlasování:

Pro: 9 Proti: Zdržel se hlasování:

4) Kontrola zápisu a usnesení z 7. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 25. 5. 2020

1. Jednání o odkupu nemovitosti čp. 123 v obci Spořice.
Starosta podal informaci o stavu jednání. Mezi majitelem a uživatelem věcného břemena doživotního užívání panují neshody.

5) Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení z 8. ZO byli zvoleni – Paní Jiřina Kardová, Stanislav Rychetský

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

6) Rozpočtové opatření č.3/2020

	Schválený rozpočet	Po RO č. 3
Příjmy	38 943 900,-	47 101 800,-
Výdaje	51 302 000,-	59 011 300,-
Financování	12 358 100,-	11 909 500,-

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením v předloženém znění.

7) Pozemky

- a) VGP Park Chomutov a.s., se sídlem Jenišovice č.p. 59, Jenišovice PSČ 468 33 – změna oprávněného z věcného břemene
Firma VGP Park Chomutov a.s. požádala o zrušení věcného břemene k pozemkům p.č. 667/8, p.č. 129/1, p.č. 130/1, p.č. 131/1, p.č. 731/1, p.č. 649, p.č. 730/2, p.č. 133/3 vše v k.ú. Spořice a uzavření smlouvy nové s novým vlastníkem společností Gasnet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem PSČ 400 01.

ZO souhlasí se zrušením smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené se společností VGP Park Chomutov a.s. uzavřené dne 19.3.2018 a schvaluje uzavření smlouvy nové se společností GasNet s.r.o.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- b) Společnost T & J - cz s.r.o., požádala o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p. č. 724/64, 724/90, 752/2, 725/7 vše v k.ú. Spořice, budoucí oprávněný Severočeská vodárenská a.s.

ZO souhlasí za cenu 1000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1 – Ješetický J.

- c) Pan ing. [REDACTED], bytem [REDACTED], Spořice požádal o odkup parcely 765/21 o výměru 475 m2 v k.ú. Spořice.

ZO souhlasí za odhadní cenu.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- d) Pan [REDACTED], bytem [REDACTED], Spořice a pan [REDACTED], bytem [REDACTED], Spořice jako majitelé pozemků p.č. 724/70 a p.č. 724/71 v k.ú. Spořice, žádají o změnu územního plánu u uvedených parcel na rozvojové plochy bydlení.

Bude řešeno ve změně č.1 ÚP obce Spořice.
ZO bere na vědomí.

- e) Pan [REDACTED], [REDACTED], Jirkov jako majitel parcely č. 678/30 a parcely č. 3099 v k.ú. Spořice požádal o zařazení parcel do územního plánu jako rozvojové plochy pro bydlení, rozvojové plochy.

Bude řešeno ve změně č. 1 ÚP obce Spořice
ZO bere na vědomí.

- f) Manželé [REDACTED], bytem [REDACTED], Spořice požádali o odkoupení části pozemku p.č. 724/69 o celkové rozloze 957 m² v k.ú. Spořice, z důvodu scelení zahrady. Náklady na oddělení pozemku ponese kupující.

ZO schvaluje prodej za odhadní cenu.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1 – J. Kardová

13) Různé

- a) Severočeské doly a.s., Boženy Němcové 5359, Chomutov, předložily monitorovací zprávu environmentálního dozoru za rok 2019.

ZO bere na vědomí.

- b) Informace o ukončení činnosti velitele JSDH Spořice – pan [REDACTED] informoval dopisem, že nebude dále pokračovat v činnosti velitele. Po dohodě starosta rozhodl, že velitelem bude [REDACTED], zástupcem velitele bude [REDACTED] – o tomto byl informován HZS ÚK.

ZO bere na vědomí.

- c) MŠ Spořice požádala o finanční příspěvek na autobus, který bude děti vozit na plavecký výcvik Kč 20.000,-.

ZO schvaluje.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- d) Zastupitelstvo schvaluje Ceník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací v platném znění.

ZO souhlasí v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- e) Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Stanovám Dobrovolného svazku obcí „Cyklostezka Prunéřov – Černovice“. Jedná se o vypořádání jednotlivých pozemků pod cyklostezkou. ZO souhlasí v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- f) Starosta informoval o dokončení obratiště autobusu V Loužích, první školní autobus pojedí 1.9.2020.
- g) Starosta informoval, že od 1.9. 2020 funguje pošta pod obcí. Paní Drexlerová je zaměstnankyní obce, zástup bude zajišťovat Jitka Obrová.
- h) Starosta předložil informace o záporném stanovisku Policie ČR k opravě mostů.
- i) Dále informoval o realizaci přechodu pro chodce v ulici Havlíčkova.
- j) Starosta sdělil přítomným o kamerové zkoušce náhonu rybníka „Nové Spořice“.
- k) Zvýšená doprava osobních aut bohužel narůstá. Dopravní policie bohužel není schopna zajistit častější kontroly průjezdu nákladních automobilů. Starosta nafotil několik nákladních aut, které projíždějí obcí a napsal stížnost na Magistrát města Chomutova a pokusí se řešit ve správním řízení.
- l) Stav tribuny na fotbalovém hřišti je havarijní, existuje více variant řešení.
- m) Hokejový klub Piráti Chomutov z.s. požádal o finanční příspěvek na sportovní činnost. Bude se projednávat na příštím zasedání.
- n) Starosta navrhl, aby pro případ pořádání svateb bylo jako obřadní místo celý katastr obce Spořice

ZO souhlasí.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

14) Diskuse

J. Ješetický – Upozornil na vybledlou ceduli se znakem Spořic, která je umístěna na sportovní hale. Starosta zajistí výměnu.

J. Ješetický – Upozornil na házení petard v době konání festivalu. Starosta odpověděl, že obec s tím neměla nic společného a že šlo o obyvatele Spořic. Tento problém bude řešen obecně závaznou vyhláškou. Zastupitelé pověřují starostu k návrhu obecně závazné vyhlášky.

S. Rychetský a P. Hanzelín – mluvili o nutnosti zřízení dalších retardérů u školky, u Selského šenku a u školy. Starosta prověří možnosti. Na to navázal **pan Ješetický**, který se vyjádřil ke zpomalovacím retardérům ve směru na Globus a domnívá se, že jsou špatně umístěny. Starosta odpověděl, že jsou umístěny vhodně.

J. Samek – Upozornil na častý hluk před pohostinstvím U selského šenku v nočních hodinách.

MUDr. P. Weigertová – Upozornila na jiskřící vysoké napětí v lokalitě V Loužích.

15) Zpráva návrhové komise

16) Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ověřovatelé zápisu: Pavel Hanzelín

MUDr. Petra Weigertová

Starosta obce: Ing. Roman Brand

Usnesení

ze 8. zasedání Zastupitelstva obce konaného 19. srpna 2020

ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu – P. Hanzelín, MUDr. P. Weigertová, zapisovatelka – J. Bazoniová.
2. Program zasedání zastupitelstva.
3. Návrhovou komisí pro přípravu usnesení – J. Kardová, S. Rychetský.
4. Rozpočtové opatření č. 3/2020 v předloženém znění.
5. Zrušením smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené se společností VGP Park Chomutov a.s. uzavřené dne 19. 3. 2018 – „SO 11 Přípojka plynu STL 150 kPa“ a schvaluje uzavření nové Smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.
6. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou T & J - cz s.r.o., na p.p.č. 724/64, 724/90, 752/2, 725/7 v k.ú. Spořice. Budoucí oprávněná Severočeská vodárenská a.s..
7. Prodej pozemku č. 765/21 v k.ú. Spořice o výměře 475 m² za odhadní cenu panu [redacted], Spořice.
8. Prodej části parcely č. 724/69 o celkové rozloze 957 m² v k.ú. Spořice manželům [redacted], Spořice za odhadní cenu.
9. Finanční příspěvek na plavecký výcvik 20.000,- Kč pro Mateřskou školu Spořice.
10. Ceník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací v platném znění.
11. Dodatek č. 1 ke Stanov Dobrovolného svazku obcí „Cyklostezka Pruněřov – Černovice“.
12. Obřadní místo celý katastr obce Spořice.

ZO bere na vědomí

1. Žádost o změnu ÚP na pozemcích p.č. 724/70 a p.č. 724/71 v k.ú. Spořice na rozvojové plochy bydlení žadatelů [redacted], Spořice.
2. Žádost o změnu ÚP na pozemcích p. č. 678/30 a p.č. 3099 v k.ú. Spořice na rozvojové plochy pro bydlení, rozvojové plochy žadatele pana [redacted], Jirkov.
3. Monitorovací zprávu SD, a.s. environmentálního dozoru za rok 2019.
4. Informaci o ukončení činnosti velitele JSDH Spořice pana [redacted].

ZO pověřuje

1. Starostu obce k přípravě návrhu obecně závazné vyhlášky o používání petard.
2. Starostu obce k prověření umístění dalších retardérů v obci.

Ve Spořicích dne 19. 8. 2020

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Petra Weigertová

Pavel Hanzelín

.....
místostarosta obce

.....
starosta obce