

Z Á P I S

Z 11. zasedání zastupitelstva obce Spořice konaného 16. září 2024

Místo konání:	Obecní úřad Spořice, zasedací místnost
Termín:	16. září 2024 od 17.00 hodin
Přítomno:	10 členů zastupitelstva obce – Ing. Roman Brand, Jiřina Kardová, Ing. arch. Jaroslav Pachner, Pavel Novák, Petra Pragerová, Roman Vepřek, Miloslava Schönová, Jiří Jetenský, Petr Svoboda 1 občan obce Spořice
Omluveni:	MUDr. Petra Weigertová
Jednání řídil:	starosta obce Ing. Roman Brand

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva a konstatoval, že je jednání usnášeníschopné. Upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zapisovatelem byl (a) určen (a) pan/paní Lucie Součková

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Ověřovatelé zápisu určení pan/paní M. Schönová, R. Vepřek

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Schválení programu

Program:

- 1) Zahájení 11. zasedání zastupitelstva obce Spořice
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola zápisu a usnesení z 10. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 18.6.2024
- 5) Volba návrhové komise
- 6) Rozpočtové opatření č. 4/2024
- 7) Pozemky
- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Zpráva návrhové komise
- 11) Závěr

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

4) Kontrola zápisu a usnesení z 10. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 17.6.2024

1. Pověření starosty k jednání s ČOS o převzetí majetku ve správě TJ Sokol Spořice z.s. – ČOS již majetek nepřenechává obcím bezúplatným převodem, ale na základě znaleckého posudku.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí se zpracováním znaleckého posudku

5) Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení ze ZO byli zvoleni – Paní Jiřina Kardová, S. Mrkáček

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

6) Rozpočtové opatření č.4/2024

	Schválený rozpočet	Po RO č. 3/2024
Příjmy	51.734.550,-	59.891.350,-
Výdaje	78.096.400,-	107.110.805,-
Financování	26.361.800,-	47.219.455,-

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje RO č. 4/2024 v předloženém znění

7) Pozemky

- a) **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových** nabízí k převodu pozemky, které momentálně vypořádává. Z nabídnutých jsme vybrali pozemky p.č. 494, 165/3, 3078/4, 3078/7, 3078/8, 3078/10 a 678/33 vše v k.ú. Spořice zapsaných na LV 60 000. ÚZSVM předložil na tyto parcely návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- b) **Firma PRAGOPROJEKT, a.s.**, K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, předložil jménem ŘSD s.p., Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4, návrh kupní smlouvy RSD-I13/2024/Spořice1 o odprodeji pozemku č. 3252/2 v k.ú. Spořice. Jedná se o pozemek, na kterém stojí pilíř silničního mostu v blízkosti přivaděče. ŘSD předložilo znalecký posudek ve výši 45.750,- Kč

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje prodej za cenu dle znaleckého posudku.

- c) Pan [REDACTED], Spořice požádal v rámci uvedení skutečnosti do souladu s katastrem nemovitostí o odprodej pozemků p.č. 171/62 o výměře 7 m2, p.č. 171/63 1 m2 a p.č. 171/64 1 m2. Obci přenechá pozemky p.č. 171/65c o výměře 1 m2 a p.č. 171/65d o výměře 0,38 m2. Navrhují kupní cenu 500Kč/m2.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje záměr prodeje.

8. Různé

- a) **Firma Studio Osnova**, plk. Sochora 980/15, Praha 7 / 170 00 návrh na grafické zpracování knihy Spořice žijí. Cena 142.920, - Kč

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- b) **Dobrovolný svazek Chomutovsko** předložilo dodatek č.1 ke smlouvě o spolupráci obcí uzavřené dne 13.6.2024. Jedná se o upřesnění podmínek poskytovatele dotace OPŽP 2021+.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- c) **Dobrovolný svazek Chomutovsko**, IČO 05054265 předložilo návrh smlouvy o výpůjčce a následném darování v rámci projektu „Chomutovsko – efektivní systém odděleného sběru odpadů“ reg. č. CZ.05.01.05/XX/23_059/0003412

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- d) Dne 6.5.2024 byla uzavřena smlouva o dílo „**Stavební úpravy ZŠ Spořice**“ v souvislosti s aktualizací harmonogramu prací se posouvá termín dokončení na 31.12.2024 což je zakotveno v dodatku č.1 ke smlouvě. Úprava termínu plnění (prodloužení o 65 dní, tj. do 31. 12. 2024) souvisí s identifikací dodatečných stavebních prací, neobsažených v původním výkazu výměř.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č.1

17:33 přišla zastupitelka paní MUDr. Petra Weigertová

- e) Centrum pro dětský sluch **Tamtam o.p.s.**, Hábova 1571, 155 00 Praha 5, zažádalo o finanční dar ve výši 8.500,- Kč

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- f) **GC Fenix z.s., Vrskmaň 1**, Vrskmaň požádala o finanční dar na činnost a podporu mladých jezdců na koni a podporu hipoterapii ve výši 20.000,- Kč

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- g) **Piráti Chomutov z.s.**, Mostecká 5773, Chomutov požádali o finanční příspěvek na činnost žákovských a mládežnických družstev ve výši 50.000,- Kč. ZO navrhlo částku Kč 20.000,-

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje dar ve výši 20.000,-.

- h) V souvislosti s povodňovou situací v jiných krajích navrhuji finančně podpořit vybranou obec finanční částkou 100.000,- Kč. Zastupitelé pověřují starostu vybrat postiženou obec či město.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- i) "Zastupitelstvo obce schvaluje nákup prémiových investičních akcií fondu **DOMOPLAN SICAV, a.s.**, ISIN: CZ0008052321 ve výši 5 000 000,00 Kč (slovy: Pět milionů korun českých), a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o úpisu investičních akcií s **AVANT investiční společnost, a.s.**, prostřednictvím které bude nákup investičních akcií realizován.,,

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

- j) "Zastupitelstvo obce Spořice schvaluje nákup Investičních akcií **CZK H, J&T ARCH INVESTMENTS** podfond. ISIN: CZ0008044856 ve výši 5 000 000,00 Kč (slovy: Pět milionů korun českých), a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy s **J&T INVESTIČNÍ SPOLEČNOST**, prostřednictvím které bude nákup investičních akcií realizován.,,

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

12) Diskuse

S. Mrkáček – Dotazoval se, jak dopadlo jednání na umístění solárních panelů na střechu domu pro seniory a zda by nebylo výhodné umístit je i na střechu sportovní haly.

Starosta odpověděl: FVE na střeše haly by byla vhodná. S ohledem na konstrukci střechy, je třeba předložit zpracovaný projekt včetně požárně bezpečnostního řešení a statického posudku.

S. Mrkáček – Navrhl zastupitelům, zda by se v příštích letech nemohlo zrekonstruovat koupaliště.

R. Brand – starosta pozval přítomné na kytarový koncert, který proběhne v neděli 22.9.2024 v kostele sv. Bartoloměje.

R. Brand – Je třeba řešit konzumaci alkoholu na veřejnosti, konkrétně u potravin U Lva. Lidé, co u potravin bydlí, jsou nespokojeni, že se před jejich domy shromažďují lidé, pijí alkohol, jsou hluční a chodí vykonávat potřebu do potoka Hačka.

13) Zpráva návrhové komise

14) Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ověřovatelé zápisu: Miloslava Schönová

 Roman Vepřek

Starosta obce: Ing. Roman Brand

