

4) Kontrola zápisu a usnesení z 4. zasedání zastupitelstva obce Spořice ze dne 19.6.2023

1. Byl uložen úkol – prověření žádosti k odkupu části parcely č. 728/3 v k.ú. Spořice.
Tento úkol byl přesunut do bodu pozemky.

5) Jako návrhová komise pro přípravu souhrnného usnesení z 5. ZO byli zvoleni – Paní MUDr. Petra Weigertová, Ing. Jaroslav Pachner

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

17:15 přišla zastupitelka Petra Pragerová.

6) Rozpočtové opatření č.4/2023

ZO schvaluje RO č. 4/2023 v předloženém znění

	Schválený rozpočet	Po RO č. 3/2023
Příjmy	45.414.400,-	55.887.170,-
Výdaje	64.837.800,-	66.495.400,-
Financování	19 423 400,-	10.608.230,-

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí

7) Schválení strategického plánu obce Spořice

ZO schvaluje strategický plán obce Spořice v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

8) Schválení pasportu komunikací

ZO schvaluje pasport komunikací zpracovaný firmou KAP Atelier v předloženém znění.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

9) Pozemky

a) prodeje

1. Žádost paní [REDAKCE] a [REDAKCE] o odprodej části pozemku p.č. 728/3 v k.ú. Spořice dle nákresu.

Komise pro místní rozvoj prověřila možnost odprodeje části pozemku a souhlasí s prodejem části pozemku. Koryto potůčku zůstane obecním pozemkem. Pozemek se oddělí cca 4m od hranice plotu směrem ke koupališti. Po definování nového GP dojde ke schválení záměru a následně k prodeji.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

2. Manželé [REDAKCE], Spořice zažádali o odkup pozemku p.č. 43/4 o výměře 66 m² v k.ú Spořice, který je ve vlastnictví obce Spořice. Záměr byl zveřejněn na úřední desce. Cena pozemku Kč 6 959,04 dle znaleckého posudku. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem. ZO schvaluje.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. V rámci realizace nových autobusových stání jsme zjistili, že nejsme majiteli celých pozemků pod chodníkem u autobusové zastávky Smetanova II. Dohodli jsme s majitelem panem [REDAKCE], Spořice o odkup. Jedná se o 20 m². S panem [REDAKCE] jsem hovořil a je ochoten prodat pozemek za 300,- Kč/m².

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

b) Pronájmy

Nájemníci obecních bytů zažádali o pronájem předzahrádek u bytových domů

1. Luční 446, byt č.3 o výměře 105 m²
2. Luční 446, byt č.2 o výměře 60 m²
3. Luční 446, byt č.1 o výměře 100 m²
4. Luční 445, byt č.1 o výměře 32 m²
5. Luční 444, byt č.1 o výměře 100 m²
6. Luční 443, byt č.1 o výměře 60 m²
7. Luční 442 byt č.1 o výměře 80 m²
8. Luční 442, byt č.3 o výměře 60 m²

ZO souhlasí s pronájmem předzahrádek u obecních bytových domů za obvyklých podmínek, to je Kč 1,- /m²/rok, na dobu neurčitou.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Majitelé zahrádek u koupaliště zažádali o pronájem části pozemku za jejich zahradami

1. P.č. 728/29, SJM [REDAKCE] – 78 m²
2. P.č. 728/28, [REDAKCE], 36 m²
3. P.č. 728/24, manželé [REDAKCE], 52,5 m²
4. P.č. 728/22, [REDAKCE], 52,5 m²
5. P.č. 728/20, [REDAKCE], 60 m²
6. P.č. 728/18, [REDAKCE], 60 m²
7. P.č. 728/16, [REDAKCE], 60 m²
8. P.č. 728/13, [REDAKCE], 30 m²

Jedná se o pronájem části pozemků z obecního pozemku p.č. 727/3 v k. ú. Spořice ZO souhlasí s pronájmem za obvyklých podmínek, to je 1 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Paní [REDAKCE], Spořice zažádala o pronájem části pozemku p.č. 750/2 v k.ú. Spořice. Jedná se o 8 m².

ZO souhlasí s pronájmem za obvyklých podmínek, to je 1 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Žádost ZŠ a MŠ Spořice o schválení přijetí daru od Logopedické ZŠ Měcholupy, p.o., Měcholupy ve výši 45.638,47 Kč

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

4. ZŠ a MŠ Spořice zažádala o příspěvek na dopravu dětí na plavecký výcvik do Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

5. Žádost o prodloužení pronájmu kiosku na koupališti

Pan [REDACTED] požádal o prodloužení pronájmu kiosku na koupališti na 3 roky.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO schvaluje.

11) Diskuse

[REDACTED] – požádala o prohlídku všech balkonů v domě pro seniory. Dále upozornila na nedostatek židlí a stolů v hale domě seniorů a jestli by nebylo možné nechat vyčistit sedačku v hale, či koupit novou.

MUDr. Weigertová – Upozornila na neposekané hřiště u ZŠ a na nepořádek

12) Zpráva návrhové komise

13) Závěr

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na jednání.

Ověřovatelé zápisu:

Stanislav Mrkáček

.....

Jiří Jetenský

.....

Starosta obce:

Ing. Roman Brand

.....

Usnesení

z 5. zasedání Zastupitelstva obce konaného 11.září 2023

ZO schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu – Stanislav Mrkáček, Jiří Jetenský zapisovatelka – L. Součková
2. Program zasedání zastupitelstva
3. Návrhovou komisi pro přípravu usnesení – Petra Weigertová, Jaroslav Pachner
4. Rozpočtové opatření č.4/2023 v předloženém znění
5. Strategický plán obce Spořice
6. Pasport komunikací obec Spořice
7. Záměr oddělení části pozemku p.č. 728/3 v k.ú. Spořice
8. Prodej pozemku p.č. 43/4 v k.ú. Spořice manželům [redacted], Spořice.
9. Odkup pozemků p.č. 579/2 a p.č. 572/5 dle GP 1400-11/2023 za cenu 300,- Kč/m2
10. Pronájem částí pozemků v majetku obce

Luční 446, byt č.3 o výměře 105 m2

Luční 446, byt č.2 o výměře 60 m2

Luční 446, byt č.1 o výměře 100 m2

Luční 445, byt č.1 o výměře 32 m2

Luční 444, byt č.1 o výměře 100 m2

Luční 443, byt č.1 o výměře 60 m2

Luční 442 byt č.1 o výměře 80 m2

Luční 442, byt č.3 o výměře 60 m2

Jedná se o pronájem částí pozemků u bytových domů

P.č. 728/29, SJM [redacted] – 78 m2

P.č. 728/28, [redacted], 36 m2

P.č. 728/24, [redacted], 52,5 m2

P.č. 728/22, [redacted], 52,5 m2

P.č. 728/20, [redacted], 60 m2

P.č. 728/18, [redacted], 60 m2

P.č. 728/16, [redacted], 60 m2

P.č. 728/13, [redacted], 30 m2

Jedná se o pronájem částí pozemků z obecního pozemku p.č. 727/3 v k. ú. Spořice

P.č. 765/5, [redacted], 8 m2

Jedná se o pronájem pozemku z obecního pozemku p.č. 750/2 v k.ú. Spořice

11. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4022365/VB/P/001 s firmou Inelsev s.r.o. Most.
12. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-4013718/003 s firmou R-built Radovesice.
13. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene IV-12-4024424/SOBS VB/001 CV Spořice, Polní
14. Bezúplatný převod pozemků p.č. 675/1 a p.č. 724/11 v k. ú. Spořice do majetku obce od Krajského pozemkového úřadu.
15. Podání žádosti o dotaci na Fotovoltaickou elektrárnu v rámci výzvy: ModF-RES+ č.3/2022, Program: 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)Prodloužení platnosti strategického plánu rozvoje obce na léta 2020-2023, Celkové předpokládané náklady 2 658 000 bez DPH, předpokládaná dotace 1 750 000 Kč, spoluúčast obce 908.000 bez DPH.
16. Příspěvek chomutovské knihovně ve výši 10.000,- Kč
17. Přijetí daru ZŠ a MŠ od Logopedické ZŠ Měcholupy ve výši 45.638,47 Kč
18. Úhradu nákladů na dopravu na plavecký výcvik pro Mateřskou školku Spořice
19. Schvaluje pronájem stánku na koupališti panu [redacted] na 3 roky.

Ve Spořicích dne 11. 9. 2023

Ověřovatelé zápisu: Stanislav Mrkáček

Jiří Jetenský

starosta obce